

Zápis ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice konaného 9. 4. 2019 v KD Mikulčice

Bod č. 1 Zahájení

Starostka obce Marta Otáhalová zahájila 4. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice /dále jen zastupitelstvo obce, resp. jen ZO v 18:06 hodin a všechny přítomné přivítala.

Přítomni: Ing. Zdeněk Bařina, Mgr. Michal Bešta, Ladislav Bohunský, Jaroslav Bolfík, Ing. Josef Dvořáček, Ing. Bc. Josef Dvořáček, Luděk Hanáček, Mgr. Vít Hubačka, JUDr. Jaromír Josef, Mgr. Ing. Milan Kurka, Ing. Petr Marada, Marta Otáhalová, Bronislav Šimčík, Ing. Jan Vlašic, Martina Výmolová.

presence - **příloha č. 1.**

Požádala paní Petru Matochovou o vykonávání zapisovatelky zastupitelstva.

Zápis hlasování: - /pro, proti, zdržel se/

Dále sdělila, že informace o konání zasedání byla řádně zveřejněna na úřední desce i elektronicky, je přítomno 15 členů zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Za ověřovatele dnešního zápisu navrhla JUDr. Jaromíra Josefa a Ing. Bc. Josefa Dvořáčka st. Zeptala se zastupitelů na další návrhy - nebyly.

Hlasování: pro - /13,0,2/ (Josef, Dvořáček st.)

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo schvaluje JUDr. Jaromíra Josefa a Ing. Bc. Josefa Dvořáčka st. za ověřovatele dnešního zápisu. /13,0,2/

Poté předložila zveřejněný program dnešního zasedání - **příloha č. 2.** Uvedla, že navrhuje úpravu programu následně:

Nově navržený program:

1. Zahájení - kontrola usnesení
2. Zpráva kontrolního výboru
3. Zpráva finančního výboru
4. Smlouvy o poskytnutí účelové dotace
5. Rozpočtové opatření
6. Dodatek č. 3 fondu zaměstnavatele
7. Změna odměny zastupitele
8. Převody majetku
9. Různé a závěr

Zeptala se na další návrhy. Další změny ani návrhy již nebyly, a proto požádala zastupitele o hlasování o programu dnešního zasedání.

Hlasování: pro - /15,0,0/

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního zasedání. /15,0,0/

Kontrola usnesení

Starostka konstatovala, že všechny usnesení byly projednány a odkontrolovány již radou obce. Všechna usnesení byla splněna.

Bod č. 2. Zpráva kontrolního výboru

Zprávu kontrolního výboru - **příloha č. 3** přednesl Ing. Milan Kurka. Uvedl, že proběhla kontrola usnesení zastupitelstva i rady obce. Vše bylo bez závad. Dodal, že veškeré zprávy jsou zveřejněné na webových stránkách obce v elektronické podobě.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Bod č. 3. Zpráva finančního výboru

Zprávu finančního výboru - **příloha č. 4** přednesl předseda Ing. Zdeněk Bařina. Sdělil, že kontrola byla zaměřená na žádosti o dotaci z rozpočtu obce. Uvedl, že organizace již vyúčtování dotací předkládají vesměs bez závad. Do budoucna by se mohly organizace zlepšit v předkládání samotné žádosti o dotaci. Uvádět přesný účel využití dotace. Dále dodal, že veškeré zprávy jsou zveřejněné na webových stránkách obce v elektronické podobě.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Bod č. 4. Smlouvy o poskytnutí účelové dotace

Starostka požádala o odsouhlasení znění smlouvy - **příloha č. 5** - o dotaci na spolufinancování sociálních služeb poskytovaných ve správním obvodu ORP Hodonín v roce 2019. Připomněla, že částka 152.076,- Kč je oproti minulým letům navýšená. Je to z důvodu změny výpočtu spolufinancování. Oproti původnímu poskytování dotace, kdy se částka vypočítávala ze skutečných nákladů a čerpání sociálních služeb občanů obce, tak v letošním roce se přistoupilo k výpočtu podílení se částkou stanovenou podle počtu obyvatel.

Následně starostka požádala zastupitele o hlasování pro schválení znění smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 152.076,- Kč.

Hlasování: pro - /15,0,0/

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce ve výši 152.076,- Kč žadateli Městu Hodonín IČ 00284891 na spolufinancování sociálních služeb v roce 2019. /15,0,0/

Starostka sdělila, že byla podaná žádost o dotaci od Tělovýchovné jednoty Mikulčice z.s. Tělovýchovná jednota Mikulčice z.s. žádala o poskytnutí dotace ve výši 570.000,-Kč. Návrh finančního výboru je přiznat dotaci ve výši 460.000,-Kč. Rada obce navrhuje odsouhlasit částku ve výši loňského příspěvku tj. 500.000,- Kč. Pan Dvořáček ml. navrhl upravit smlouvu a vypustit klauzuli o označování dokladů způsobem „Hrazeno z dotace Obce Mikulčice ve výši...“. Starostka uvedla, že tato smlouva je dle vzoru z JMK. Změnu tohoto ustanovení ve smlouvě je třeba projednat s krajem. V případě, že změna bude možná, přistoupilo by se k tomuto až v následujícím roce. Následně starostka navrhla hlasovat o odsouhlasení dotace ve výši 500.000,-Kč. Další návrh podal pan Bařina a to hlasovat o částce 460.000,-Kč.

Další návrhy nebyly. Starostka požádala zastupitele o hlasování o posledním návrhu, a to udělení dotace ve výši 460.000,-Kč

Hlasování: /2,12,1/- usnesení nepřijato

Pro – Bařina, Otáhalová

Zdržel se – Bešta

Následně požádala starostka o hlasování o prvním návrhu a to udělení dotace ve výši 500.000,-Kč. Smlouva - **příloha č. 6.**

Hlasování: pro - /13,2,0/ - proti - Bařina, Otáhalová

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci v částce 500.000,- Kč a souhlasí se zněním veřejnoprávní smlouvy pro Tělovýchovnou jednotu Mikulčice z.s. IČ 48846732 pro rok 2019. /13,2,0/

Bod č. 5. Rozpočtové opatření

Starostka informovala zastupitele o vypracování 1. a 2. rozpočtové změny. Uvedla, že tyto změny odsouhlasila rada obce. Zastupitelé je dostali na vědomí. Zeptala se, na případné dotazy. Žádné dotazy nebyly.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2019 a č. 2/2019..

Dále starostka informovala zastupitele o vypracování 3. rozpočtové změny. Na straně příjmů ve výši 0,-Kč, na straně výdajů ve výši 152.100,- Kč a financování ve výši 152.100,- Kč - **příloha č. 7.**

Požádala zastupitele o hlasování pro schválení rozpočtového opatření č. 3/2019.

Hlasování: pro - /15,0,0/

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2019 na straně příjmů ve výši 0,- Kč, na straně výdajů ve výši 152.100,-Kč a financování ve výši 152.100,- Kč. /15,0,0/

Bod č. 6. Dodatek č. 3 k Fondu zaměstnavatele

Starostka přítomné informovala, že 1. a 2. dubna proběhlo přezkoumání hospodaření obce. Na základě doporučení tohoto auditu je potřeba odsouhlasit Dodatek č. 3 k fondu zaměstnavatele - **příloha č. 8.** Jedná se o příspěvek na kulturní a sportovní akce a dárkový vánoční poukaz pro zaměstnance obce. Požádala zastupitele o hlasování.

Hlasování: pro - /15,0,0/

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 3 k Fondu zaměstnavatele Obce Mikulčice. /15,0,0/

Bod č. 7. Změna odměny zastupitele

Starostka přítomné obeznámila se změnou projednávání přestupků v obci Mikulčice. Je požádáno o uzavření veřejnoprávní smlouvy s ORP Hodonín. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva je uzavřena dnem, kdy rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje o udělení souhlasu s uzavřením této smlouvy nabude právní moci.

V této souvislosti je třeba odsouhlasit změnu odměny předsedovi přestupkové komise v následujícím znění:

Odměna předsedovi přestupkové komise se ruší od 1. dne násl. měsíce po nabytí právní moci rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje o udělení souhlasu s uzavřením této smlouvy.

Nová výše odměny bývalému předsedovi přestupkové komise náleží dle usn. č. 18/1 z ustavujícího ZO Mikulčice z 30. 10. 2018 - nově jako členu ZO, tj. 420,- Kč.

Hlasování: pro - /15,0,0/

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce ruší od 1. dne násl. měsíce po nabytí právní moci rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje o udělení souhlasu s uzavřením veřejnoprávní smlouvy odměnu předsedovi přestupkové komise. Nová výše odměny bývalému předsedovi přestupkové komise náleží, dle usn. č. 18/1 z ustavujícího ZO Mikulčice z 30.10.2018 - nově jako členu ZO, tj. 420,- Kč. /15,0,0/

Bod č. 8. Převod majetku

Starostka přítomně informovala, že obec obdržela nabídku na směnu pozemků metr za metr s Obcí Lužice. Přednesla, že se jedná o obecní pozemky v k.ú. Lužice p.č. 1532/2, 1614/2, 1660/38 a 1897/2 výměnou za pozemky Obce Lužice v k.ú. Mikulčice p.č. 2044/2, 2055/13, 2059/1, 2062/15, 2063/2, 2064/8, 2068/3 a 2068/5. Sdělila, že dva pozemky v k.ú. Lužice má obec dány do pachtu další osobě. Uvedla, že rada obce tuto směnu projednala a usnesením rady č. 24/3 s touto směnou nesouhlasí. Sdělila, že rozhodování je v kompetenci zastupitelstva, a proto požádala zastupitele o hlasování pro zveřejnění záměru s touto směnou pozemků.

Hlasování: /0,14,1/- usnesení nepřijato

Zdržel se – Hubačka

Dále starostka připomněla zveřejněný záměr č. 2/2019. Jedná se o prodej části pozemku p.č. 1515/1. Navrhla hlasovat o prodeji pozemku pouze pod přestavkem tzn. o 70 m² za cenu 350,- Kč/m². Žádné další návrhy nebyly, a proto požádala o hlasování.

Hlasování: pro - /14,0,1/ - zdržel se - Hanáček

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p.č. 1515/1 o výměře 70 m² za cenu 350 Kč/m² manželům [REDAKCE]. Pořízení geometrického plánu a návrh na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. /14,0,1/

Dále starostka uvedla, že byl také zveřejněný záměr prodeje č. 3/2019. Sdělila, že manželé [REDAKCE] tento pozemek již léta užívají a mají zájem o koupi. Uvedla, že na tento pozemek nebyla vyhotovena nájemní smlouva a jelikož pozemek užívali, bude obec za bezplatné užívání požadovat jednorázovou částku 1500,- Kč. Dále sdělila, že aby se předešlo případnému zastavení tohoto pozemku, navrhuje do smlouvy zakotvit výhradu zpětného prodeje. Navrhla hlasovat o prodeji pozemku p. č. 647 o výměře 217 m² a p. č. 648 o výměře 35 m² za cenu 200,- Kč/m². Další návrhy nebyly.

Hlasování: pro - /13,1,1/ proti – Výmolová, zdržel se - Marada

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků p. č. 647 o výměře 217m² a p. č. 648 o výměře 35 m² za cenu 200,- Kč/m² panu [REDAKCE]. Za bezesmluvní užívání pozemku hradí kupující prodávajícímu 1500,- Kč jednorázově. Návrh na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. Ve smlouvě bude zakotvena výhrada zpětného prodeje. /13,1,1/

Starostka přítomným připomněla odsouhlasení projektu rozvolnění Kyjovky směrem k Moravské Nové Vsi. Uvedla, že firma Sweco Hydroprojekt a.s. požádala o odsouhlasení smlouvy o budoucí kupní smlouvě pro Povodí Moravy, s.p. - **příloha č. 9**. Poté požádala o hlasování.

Hlasování: pro - /10,4,1/

proti – Josef, Hanáček, Výmolová, Vlašic

zdržel se - Bařina

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí s Povodí Moravy, s.p. IČO 70890013 na pozemky p.č. 2157/1, 2157/3, 2157/104, 2157/105, 2157/115, 2158/1 a 2158/3 v k.ú. Mikulčice na realizaci stavby „Kyjovka, km 22,313-28,780 – odlehčovací objekt do Kyjovky a lokální rozvolnění toku po k.ú. Moravská Nová Ves“. Zastupitelstvo souhlasí se zveřejněním záměru prodat pozemky dotčené stavbou. /10,4,1/

Bod č. 9. Různé a závěr

Následovaly dotazy zastupitelů a občanů:

- pan Bešta se dotázal na situaci s vodou. Starostka odpověděla, že firma AQUECON a.s. provedla studii proveditelnosti na vrty pitné vody. Proběhla jednání s hydrogeologem a budeme žádat o dotaci na dva průzkumné vrty.

- paní Výmolová se dotázala na navážející se skládku při vjezdu do obce. Starostka uvedla, že o problému jednala již rada obce. Je přislíbeno, že ihned po vytrídění odpadu bude odklizen. Majitelé pozemků budou také vyzváni ke zjednání nápravy.

- pan Bolfík přítomné obeznámil s plánovaným pořízením dopravního automobilu pro hasiče. Požádal o obeznámení s pokročením žádostí o dotace. Místostarosta uvedl, že dotace od ministerstva vnitra ve výši 450 tisíc je přiznaná. O dotaci z JMK ve výši 300 tisíc se bude ještě rozhodovat. Pan Bolfík uvedl, že pro dodržení podmínek získání dotace je potřeba záruka obce, že pořízení automobilu obec dofinancuje. Uvedl, že orientační pořizovací cena vozidla je 1,6 mil. Požádal zastupitele o schválení.

Hlasování: pro - /15,0,0/

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce souhlasí se zajištěním finančních zdrojů na pořízení dopravního automobilu pro hasiče. /15,0,0/

- pan Hubačka se dotázal, zda se plánují investice do školy nebo školky. Starostka uvedla, že je podaná žádost o dotaci na výstavbu nových školních dílen. Do budoucna je plánovaná výměna střechy v ZŠ, zateplení budov ZŠ a MŠ a současně rozšíření kapacity školky.

- pan Šimčík se dotázal na projekt kostkové komunikace. Místostarosta uvedl, že žádost o dotaci je podaná a čeká se na rozhodnutí. Pokud v žádosti neuspějeme, doporučuje počkat na vypsání dalších dotačních titulů.

- pan Bolfík se dotázal na číslo popisné na hasičárnu. Starostka odpověděla, že po odsouhlasení ÚP bylo požádáno o vyjádření územní odbor MěÚ Hodonín a po souhlasu od stavebního úřadu bude moci být číslo přiděleno. Poté ještě přislíbila, že se praskání budovy bude v dohledné době řešit.

- pan Dvořáček se dotázal, zda se bude vozovka u stavebnin zužovat tak, jak je vidět na řezu vozovky. Místostarosta uvedl, že o něco se zúží, ale ne o celou řeznou plochu. Dále pan Dvořáček vyslovil přání s naplánováním akce Uklidme si Česko. Starostka uvedla, že obec se před Velkou Moravou uklízí každoročně. Poté navrhla, že na radě obce se rozdělí obec na úseky a ty se pak rozdělí organizacím.

- pan Bohunský se dotázal na rybníček na spodním konci. Místostarosta uvedl, že se odmítla dotace, jelikož jsme nebyli schopni dodržet podmínky dotace.

- pan Bolfík uvedl, že hasiči připravují dětský den u Cihelny. Požádal o spolupráci jak obce, tak ostatních organizací. Starostka přislíbila jak spolupráci, tak možnost využití plochy u Cihelny.

- paní Strnadová pochválila úpravu prostoru u točny. Dále požádala o vyzvání majitele stavebního pozemku na Zahájkách k úpravě zarostlého pozemku.

- pan Valoušek se zeptal, co je v plánu s objektem bývalé pošty. Starostka uvedla, že budovu vlastní ČP a obec se prozatím dotazuje na podmínky pronájmu objektu.

Starostka se dotázala na další dotazy z řad občanů i zastupitelů. Žádné nebyly.

Na závěr starostka poděkovala všem zastupitelům i občanům za účast a ukončila zastupitelstvo obce ve 20:33 hodin.

Seznam příloh:	strana v zápise:
1. prezenční listina	1
2. zveřejněný program ZO	1
3. zpráva kontrolního výboru	2
4. zpráva finančního výboru	2
5. smlouva o poskytnutí dotace na spolufinancování sociálních služeb	2
6. smlouva o poskytnutí dotace pro Tělovýchovnou jednotu Mikulčice z. s.	2
7. rozpočtové opatření č. 3/2019	3
8. dodatek č. 3 k Fondu zaměstnavatele	3
9. smlouva o budoucí kupní smlouvě pro Povodí Moravy, s.p.	4

Mikulčice 12. 4. 2019

Marta Otáhalová
starostka obce

.....

Ověřovatelé zápisu:
JUDr. Jaromír Josef

.....

Ing. Bc. Josef Dvořáček st.

.....

VÝSLEDKY PROJEDNÁVÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Zastupitelstvo bere na vědomí:

1. zprávu kontrolního výboru
2. zprávu finančního výboru
3. rozpočtová opatření č. 1/2019 a 2/2019

USNESENÍ

ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice konaného 9. 4. 2019

Zastupitelstvo:

hlasování:/pro,proti,zdržel se/

1. schvaluje JUDr. Jaromíra Josefa a Ing. Bc. Josefa Dvořáčka st. za ověřovatele dnešního zápisu. /13,0,2/
2. schvaluje program dnešního zasedání. /15,0,0/
3. schvaluje smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce ve výši 152.076,- Kč žadateli Městu Hodonín IČ 00284891 na spolufinancování sociálních služeb v roce 2019. /15,0,0/
4. schvaluje dotaci v částce 500.000,- Kč a souhlasí se zněním veřejnoprávní smlouvy pro Tělovýchovnou jednotu Mikulčice z.s. IČ 48846732. /13,2,0/
5. schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2019 na straně příjmů ve výši 0,-Kč, na straně výdajů ve výši 152.100,- Kč a financování ve výši 152.100,- Kč. /15,0,0/
6. schvaluje Dodatek č. 3 k Fondu zaměstnavatele Obce Mikulčice. /15,0,0/
7. ruší od 1. dne násl. měsíce po nabytí právní moci rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje o udělení souhlasu s uzavřením veřejnoprávní smlouvy odměnu předsedovi přestupkové komise. Nová výše odměny bývalému předsedovi přest. komise náleží dle usn. č. 18/1 z ustavujícího ZO Mikulčice z 30. 10. 2018 - nově jako členu ZO, tj. 420,- Kč. /15,0,0/
8. schvaluje prodej části pozemku p.č. 1515/1 o výměře 70 m² za cenu 350,- Kč/m² manželům [redacted]. Pořízení geometrického plánu a návrh na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. /14,0,1/
9. schvaluje prodej pozemků p. č. 647 o výměře 217 m² a p. č. 648 o výměře 35 m² za cenu 200,- Kč/m² panu [redacted]. Za bezesmluvní užívání pozemku hradí kupující prodávajícímu 1500,- Kč jednorázově. Návrh na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. Ve smlouvě bude zakotvena výhrada zpětného prodeje. /13,1,1/
10. schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí s Povodí Moravy, s.p. IČO 70890013 na pozemky p. č. 2157/1, 2157/3, 2157/104, 2157/105, 2157/115, 2158/1 a 2158/3 v k.ú. Mikulčice na realizaci stavby „Kyjovka, km 22,313-28,780 – odlehčovací objekt do Kyjovky a lokální rozvolnění toku po k.ú. Moravská Nová Ves“. Zastupitelstvo souhlasí se zveřejněním záměru prodat pozemky dotčené stavbou. /10,4,1/
11. souhlasí se zajištěním finančních zdrojů na pořízení dopravního automobilu pro hasiče. /15,0,0/

Marta Otáhalová
starostka obce

.....

Ověřovatelé zápisu:

JUDr. Jaromír Josef

.....

Ing. Bc. Josef Dvořáček st.

.....