

Zápis z 4. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice konaného 16.05.2023 v KD Mikulčice

Č. j.: OUM 396/2023

Bod č. 1 Zahájení a kontrola usnesení

Starosta obce Ing. Bc. Josef Dvořáček zahájil 4. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice /dále jen zastupitelstvo obce/ v 18:00 hodin a všechny přítomné přivítal.

Přítomni: Miroslav Bartyzal, Mgr. Michal Bešta, Ladislav Bohunský, Ing. Bc. Josef Dvořáček, Martina Fialová, Luděk Hanáček, JUDr. Jaromír Josef, Ing. Milan Kurka, Ing. Petr Marada, Bc. Radim Stibůrek, Bronislav Šimčík, Ing. Jan Vlašic

Omluveni: Ing. Jakub Bartoník, Ing. Josef Dvořáček, Radovan Fiala

presence - **příloha č. 1.**

Starosta požádal paní Petru Matochovou o vykonávání zapisovatelky zastupitelstva.

Zápis hlasování: /pro, proti, zdržel se/

Dále sdělil, že informace o konání zasedání byla řádně zveřejněna na úřední desce i elektronicky, je přítomno 12 členů zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Za ověřovatele dnešního zápisu navrhl Martinu Fialovou a Luděka Hanáčka. Zeptal se zastupitelů na další návrhy - nebyly.

Hlasování: /10,0,2/ zdržel se – Fialová, Hanáček

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo schvaluje Martinu Fialovou a Luděka Hanáčka za ověřovatele dnešního zápisu. /10,0,2/

Starosta předložil zveřejněný program dnešního zasedání - **příloha č. 2.**

Následně požádal o doplnění programu o dva body následovně:

1. Zahájení a kontrola usnesení
2. Spolufinancování sociálních služeb ORP Hodonín
3. Rozpočtové opatření
4. Schválení účetní závěrky 2022
5. Závěrečný účet Obce 2022
6. Dotace - Tělovýchovná jednota Mikulčice
7. Schválení fondu zaměstnavatele
- 8. Směrnice č. 1 – Příspěvek na stravování**
- 9. Schválení přijetí dotací – Úpravna vody a Klimatizace KD**
10. Pozemky a nemovitosti
11. Různé a závěr

Zeptal se na další návrhy. Žádné další návrhy nebyly, a proto požádal zastupitele o hlasování o navrženém upraveném programu dnešního zasedání.

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního zasedání. /12,0,0/

Starosta konstatoval, že žádné úkoly z minulého zasedání nebyly.

Bod č. 2. Spolufinancování sociálních služeb ORP Hodonín

Starosta požádal o schválení smlouvy o spolufinancování sociálních služeb poskytovaných ve správním obvodu ORP Hodonín v roce 2023. Uvedl, že požadavek je 250 300 Kč, se kterými je počítáno i v rozpočtu obce. V loňském roce byla schválena částka 227 400 Kč. Rada obce doporučuje příspěvek nenavyšovat a odsouhlasit ve výši loňského roku. Následně požádal paní Mikušovou a Klepáčovou z Města Hodonín o podrobnější vysvětlení k navyšování příspěvku. Zastupitelé byli obeznámeni s podílovým přispíváním sociálních služeb. Město Hodonín přispívá částkou 60 % a ostatní obce ORP doplácí podíl 40 %. Sdělily, že okruh organizací, kterým se přispívá, předem schvaluje rada města Hodonín. Místostarosta podotkl, že systém přispívání dle skutečně čerpaných služeb byl spravedlivější. Následně starosta navrhl hlasovat o částce 227 400 Kč. Druhý návrh dal pan Bešta a to schválit částku 250 300 Kč. Žádné další návrhy nebyly. Nejdříve se hlasovalo o posledním návrhu.

Hlasování: /8,2,2/

proti – Kurka, Bohunský

zdržel se – Bartyzal, Hanáček

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce ve výši 250 300 Kč žadateli Městu Hodonín IČ 00284891 na spolufinancování sociálních služeb poskytovaných ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Hodonín v roce 2023. /8,2,2/

Bod č. 3. Rozpočtové opatření

Starosta informoval o rozpočtovém opatření č. 1/2023 a 2/2023 - **příloha č. 3**. Sdělil, že tyto rozpočtové opatření schválila rada obce a zastupitelé je dostali na vědomí. Dále se zeptal na dotazy. Žádné nebyly.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Bod č. 4. Schválení účetní závěrky za rok 2022

Starosta předložil zastupitelům ke schválení řádnou účetní závěrku za rok 2022 sestavenou ke dni 31.12.2022. Uvedl, že se jedná o obsáhlý materiál, se kterým byli zastupitelé obeznámeni. Skládá se z účetních výkazů rozvaha, výkaz zisku a ztrát a příloha, dále je součástí inventarizační zpráva za rok 2022, zprávy o výsledku finančních kontrol (obec nepředkládala), rozbor hospodaření a návrh na rozdělení hospodářského výsledku. V roce 2022 skončila obec Mikulčice hospodaření v hlavní činnosti se ziskem 47 019 810,16 Kč v hospodářské činnosti ztrátou -1 957 857,30 Kč. Následně požádal zastupitele o hlasování.

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Mikulčice schvaluje účetní závěrku Obce Mikulčice sestavenou k 31.12.2022 a souhlasí ponechat výsledek hospodaření na účtu 432 – Výsledek hospodaření minulých účetních období. /12,0,0/

Bod č. 5. Závěrečný účet obce za rok 2022

Starosta informoval občany i zastupitele o řádném uveřejnění návrhu závěrečného účtu obce za rok 2022 na úřední desce od 28. 4. 2023 - **příloha č. 4**. Uvedl, že při kontrole byly zjištěny nedostatky, které jsou součástí výroku kontrolní zprávy auditu. Zprávu projednala rada obce a zastupitelé ji obdrželi v materiálech zaslaných do zastupitelstva. Nedostatky již byly odstraněny a byla přijata systémová nápravná opatření. Zeptal se na názor nebo dotazy zastupitelů i občanů. Žádné nebyly. Následně požádal zastupitele o hlasování.

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet Obce Mikulčice, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022 a souhlasí s celoročním hospodařením obce s výhradami, na základě nichž následně přijímá nápravná opatření. /12,0,0/

Zastupitelstvo obce přijímá opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022 obce Mikulčice:

1. Obec nedoložila usnesení zastupitelstva obce, ze kterého by bylo odvoditelné schválení plnění pro členy zastupitelstva obce podle § 80 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Tuto povinnost ukládá § 84 odst. 2 písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Nápravné opatření: Bude napraveno usnesením v následujících bodech předložením zastupitelstvu obce ke schválení Fond zaměstnavatele 2023 a Směrnice č. 01/2023 Příspěvek na stravování pro zaměstnance a uvolněné zastupitele.

2. Obec Mikulčice nedodržela termín zveřejnění (15 dní) – Obec Mikulčice uzavřela dne 22. 9. 2022 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 29. 7. 2022 na realizaci akce "Průzkumný hydrogeologický vrt HY-105-C" (celková cena díla ve výši 12 962 115 Kč bez DPH), zhotovitel EKODRILL, s.r.o. Tento dodatek byl zveřejněn na profilu zadavatele až dne 17. 10. 2022. Nedostatek stejného charakteru byl zjištěn i u Kupní smlouvy č.25/5/22 na nákup nakladače GIANT G1500 s příslušenstvím (kupní cena 966 800 Kč bez DPH), prodávající SYNPRO, s.r.o., uzavřené dne 25. 5. 2022 a zveřejněné na profilu zadavatele až dne 22. 11. 2022. Obec nepostupovala v souladu s ustanovením § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, kde je mimo jiné uvedeno, že veřejný zadavatel uveřejní na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků, a to do 15 dnů od jejich uzavření a jejíž cena přesáhne 500 000 Kč bez daně z přidané hodnoty.

Nápravné opatření: Obec přijala systémové opatření tak, aby se již tento nedostatek neopakoval. Nadále bude při zveřejňování veřejných zakázek na profilu zadavatele postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

3. Obec Mikulčice uhradila dne 3. 6. 2022 kupní cenu ve výši 966 800 Kč bez DPH za dodávku nakladače GIANT G1500 včetně příslušenství (prodávající SYNPRO, s.r.o.). Kontrolou profilu zadavatele bylo zjištěno, že skutečně uhrazená cena za dodávku zboží byla zveřejněna až dne 22. 11. 2022.

Obec nepostupovala v souladu s ustanovením § 219 odst. 3 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, kde je mimo jiné uvedeno, že veřejný zadavatel uveřejní nejpozději do 3 měsíců od splnění smlouvy na profilu zadavatele výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy, na kterou se vztahuje povinnost uveřejnění. U smlouvy, jejíž doba plnění přesahuje 1 rok, uveřejní veřejný zadavatel nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku cenu za plnění smlouvy v předchozím kalendářním roce.

Nápravné opatření: Obec přijala systémové opatření tak, aby se již tento nedostatek neopakoval. Nadále bude postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce přijímá systémová nápravná opatření. /12,0,0/

Bod č. 6. Dotace - Tělovýchovná jednota Mikulčice

Starosta sdělil, že byla podaná žádost o dotaci od Tělovýchovné jednoty Mikulčice z.s. Tělovýchovná jednota Mikulčice z.s. žádala o poskytnutí dotace ve výši 600 000 Kč. Po upřesnění financování vybavení nových prostor (bude v režii obce) v šatnách TJ navrhl starosta hlasovat o částce ve výši 500 000 Kč. Další návrhy nebyly.

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace Tělovýchovné jednotě Mikulčice z.s. IČ 48846732 ve výši 500 000 Kč. Pověřuje starostu obce k sepsání a podpisu smlouvy. /12,0,0/

Bod č. 7. Schválení fondu zaměstnavatele

Starosta uvedl, že tímto bodem napravujeme výtku auditu. Fond zaměstnavatele **příloha č. 5** musí schválit zastupitelstvo obce. Požádal o hlasování.

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce schvaluje Fond zaměstnavatele 2023 Obce Mikulčice. /12,0,0/

Bod č. 8. Směrnice č. 1 – Příspěvek na stravování

Starosta sdělil, že i tímto bodem napravujeme výtku auditu. Směrnici **příloha č. 6** je třeba schválit, aby uvolnění zastupitelé mohli čerpat příspěvek na stravování. Upřesnil, že celou výši stravenkového paušálu stanovenou směrnicí hradí obec ze svého rozpočtu. Požádal o hlasování.

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce schvaluje Směrnici č. 01/2023 – Příspěvek na stravování pro zaměstnance a uvolněné zastupitele. /12,0,0/

Bod č. 9. Schválení přijetí dotací – Úprava vody a Klimatizace KD

Místostarosta sdělil, že podklady k dotacím zaslal zastupitelům k seznámení a přípravě do zastupitelstva.

Dotace na opravu poškozené úpravny vody od státního fondu /životního prostředí /SFŽP/ je dle podmínek programu podpory ve výši 100%. Dle aktuální výše odsouhlasených způsobilých výdajů činí 9 728 959,54 Kč. Podpora obnovy samotné technologie z tohoto programu není možná.

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace od Státního fondu životního prostředí ČR dle žádosti č. 1210000024, s názvem „Oprava tornádem poškozené úpravny vody v Mikulčicích“, v částce 9 728 959,54 Kč. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s fondem. /12,0,0/

Další významnou dotací je dlouhodobě žádaná podpora od Ministerstva pro místní rozvoj ČR na „Rekonstrukci osvětlení a vzduchotechniky v kulturním domě Mikulčice“. Identifikační

číslo akce 117D8210E9095. Dle registrace akce činí výše dotace 3 583 105 Kč, což je 80% z uznatelných způsobilých výdajů. Zde již máme vysoutěženou firmu Klimabott s.r.o.

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR na „Rekonstrukci osvětlení a vzduchotechniky v kulturním domě Mikulčice“, identifikační číslo akce 117D8210E9095, v částce 3 583 105 Kč. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s ministerstvem. /12,0,0/

Bod č. 10. Pozemky a nemovitosti

Starosta sdělil, že rada obce schválila zveřejnění záměru č. 1/2023 prodat pozemky p. č. 674 o výměře 97 m² a p. č. 675 v k. ú. Mikulčice o výměře 105 m². Požádal zastupitele o hlasování schválení prodeje pozemků.

Hlasování: /4,2,6/

pro – Dvořáček, Kurka, Bohunský, Stibůrek

proti – Marada, Vlašic

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce Mikulčice neschvaluje prodej pozemků p. č. 674 a p. č. 675 v k. ú. Mikulčice. /4,2,6/

Starosta dále sdělil, že rada obce schválila zveřejnění záměru č. 29/2022 směnit pozemek p. č. 431/77 o výměře 3500 m² za pozemky v majetku [redacted] pozemek p. č. 2047/159 o výměře 2 680 m², pozemek p. č. 2047/205 o výměře 741 m² a pozemek p. č. 2055/46 o výměře 100 m². Požádal zastupitele o hlasování schválení směny pozemků.

Hlasování: /3,0,9/

pro – Josef, Marada, Dvořáček

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce neschvaluje směnu pozemků na základě vyhlášeného záměru č. 29/2022. /3,0,9/

Dále starosta uvedl, že obec má zájem o koupi části pozemku p. č. 544/4. Dle vyhotoveného geometrického plánu č. GP 1572-770/2023 se jedná o nově vyměřený pozemek p. č. 544/7 o výměře 113 m². Cenu za nákup pozemku navrhl v částce 500 Kč/m². Další návrhy nebyly. Následně požádal o hlasování.

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku dle vyhotoveného geometrického plánu č. GP 1572-770/2023 nově vzniklého p. č. 544/7 o výměře 113 m² za cenu 500 Kč/m² tj, celková cena 56 500 Kč. Spojené náklady a návrh na vklad hradí kupující. /12,0,0/

Starosta následně přednesl žádost [redacted] o odkoupení části pozemku parc. č. 1955/1 o výměře 377 m². Uvedl, že rada obce neschválila zveřejnit záměr. Proto požádal zastupitele o hlasování zveřejnění záměru prodeje.

Hlasování: /0,9,3/

zdržel se – Josef, Marada, Stibůrek

Usnesení č. 15

Zastupitelstvo obce neschvaluje vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 1955/1 o výměře 377 m². /0,9,3/

Bod č. 11. Různé a závěr

Starosta přítomné obeznámil s následujícími informacemi:

- proběhne akce osvětlení a klimatizace v kulturním domě, postupně řešíme samotnou technologii a umístění v KD, nejspíše bude mít vzhled tzv. „rukávů“ umístěných na stropě mezi svítidly
- výsadba Cihelny je ukončena a předána. Odpočinkové prvky budou ještě dodány. Břízky ještě předány nejsou.
- šatny TJ finalizují, bude následovat kolaudace a zahájení provozu. Na proběhlou opravu budeme čerpat dotace z MMR.
- atletický ovál – proběhla schůzka s realizační firmou na opravu tartanu
- vrt vody – je prakticky zrealizovaný, jsme ve 232 m
- zálohy na vodné a stočné – od 1. 1. 2024 bude možnost zálohových plateb
- zápisy v ZŠ a MŠ. Ředitel informoval, že zápisu do ZŠ se zúčastnilo 34 dětí. Některé děti mají odklady, do třídy nastoupí 25 žáků. Zápis do MŠ již také proběhl, rozhodnutí o přijetí zatím nemáme, ale předpoklad je 17 dětí.
- parkování v Dělnické ulici – odstavená auta jsou problém, dopravce nám odmítá jezdit touto ulicí, pokud se situace nezlepší. Po opravě kanalizace v zadní ulici bude tato část silnice opravena a umožněno majitelům najíždění aut do zadních dvorů.
- CHKO Soutok – zasahuje až po Mikulčice, připravíme debatu s občany o této akci

Následovaly dotazy dalších zastupitelů a občanů:

- pan Stibůrek – se dotázal na uličku od hřbitova u Konečkových. Starosta uvedl, že je zpracovaná studie, plastové díly se využijí v jiných částech obce. Dále pan Stibůrek upozornil na nepřehlednou křižovatku u sportovní haly – *dáno do úkolů*
- pan Marada se dotázal na postup výkupu pozemků u střelnice. Starosta uvedl, že prozatím se obec zabývá jinými projekty. Dále se dotázal na opravu silnice Luční, zda se nemůže opravit bez dotace. Starosta odpověděl, že se vyfrézuje a opraví zároveň s tanečním parketem u myslivny. Dále se dotázal na pokračování zaškolení paní Fialové. Starosta uvedl, že místostarosta paní Fialovou zaškoluje a postupně jí předává agendu.
- pan Kurka uvedl, že problém parkování je v celé obci a toto musí obec řešit globálně. Dále sdělil, že se uskutečnily velké závody ve stolním tenise. Přítomno bylo přes 140 dětí i rodičů. Poděkoval a pochválil vynikající práci správkyně haly paní Hany Konečné. Dále vyzdvihl práci účetní paní Zuzany Láníčkové. Kontrola obce byla velmi rozsáhlá a v globálu byly zjištěny pouze malé nedostatky. Navrhl paní účetní finančně odměnit.
- pan Šimčík – dotaz na hasičárnu – starosta uvedl, že byla opravena praskající zeď a zateplení, vyměněn kotel a bude pořízeno také nové protipožární okno. Akce není předána, případné nedostatky opravy se budou řešit při předání akce. Dále pan Šimčík upozornil na žlábek při vjezdu k restauraci U Peruna. Starosta odpověděl, že opravíme.
- pan Bartyzal sdělil, že u dětského hřiště jsou uschlé stromy
- pan Havlík uvedl, že retardéry u nádraží neplní svůj účel. Starosta sdělil, že má v plánu umístit kamery s ukazateli rychlosti i SPZ při vjezdech do obce. V tom případě by se mohly retardéry odstranit. Dále pan Havlík požádal o posečení trávy u protihlukové stěny, která zasahuje do vozovky
- paní Šišková sdělila, že v obci není veřejné WC, dle jejího názoru je třeba jej vybudovat

Na závěr starosta poděkoval všem občanům i zastupitelům za účast a ukončil zastupitelstvo obce v 20:20 hodin.

Seznam příloh:	strana v zápise:
1. prezenční listina	1
2. zveřejněný program ZO	1
3. rozpočtová opatření č. 1 a 2/2023	2
4. návrh závěrečného účtu obce	2
5. fond zaměstnavatele	4
6. Směrnici č. 1/2023 – Příspěvek na stravování	4

V Mikulčicích 16.05.2023

Ing. Bc Josef Dvořáček
starosta obce

.....

Ověřovatelé zápisu:
Martina Fialová

.....

Luděk Hanáček

.....

VÝSLEDKY PROJEDNÁVÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Zastupitelstvo bere na vědomí:

1. rozpočtové opatření č. 1 a 2/2023

USNESENÍ

z 4. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice konaného 16. 5. 2023

Zastupitelstvo:

hlasování:/pro, proti, zdržel se/

1. schvaluje Martinu Fialovou a Lud'ka Hanáčka za ověřovatele dnešního zápisu. /10,0,2/
2. schvaluje program dnešního zasedání. /12,0,0/
3. schvaluje smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce ve výši 250 300 Kč žadateli Městu Hodonín IČ 00284891 na spolufinancování sociálních služeb poskytovaných ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Hodonín v roce 2023. /8,2,2/
4. schvaluje účetní závěrku Obce Mikulčice sestavenou k 31.12.2022 a souhlasí ponechat výsledek hospodaření na účtu 432 – Výsledek hospodaření minulých účetních období. /12,0,0/
5. schvaluje závěrečný účet Obce Mikulčice, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022 a souhlasí s celoročním hospodařením obce s výhradami, na základě nichž následně přijímá nápravná opatření. /12,0,0/
6. přijímá systémová nápravná opatření. /12,0,0/
7. schvaluje poskytnutí dotace Tělovýchovné jednotě Mikulčice z.s. IČ 48846732 ve výši 500 000 Kč. Pověřuje starostu obce k sepsání a podpisu smlouvy. /12,0,0/
8. schvaluje Fond zaměstnavatele 2023 Obce Mikulčice. /12,0,0/
9. schvaluje Směrnici č. 01/2023 – Příspěvek na stravování pro zaměstnance a uvolněné zastupitele. /12,0,0/
10. schvaluje přijetí dotace od Státního fondu životního prostředí ČR dle žádosti č. 1210000024, s názvem „Oprava tornádem poškozené úpravny vody v Mikulčicích“, v částce 9 728 959,54 Kč. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s fondem. /12,0,0/
11. schvaluje přijetí dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR na „Rekonstrukci osvětlení a vzduchotechniky v kulturním domě Mikulčice“, identifikační číslo akce 117D8210E9095, v částce 3 583 105 Kč. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s ministerstvem. /12,0,0/
12. neschvaluje prodej pozemků p. č. 674 a p. č. 675 v k. ú. Mikulčice. /4,2,6/
13. neschvaluje směnu pozemků na základě vyhlášeného záměru č. 29/2022. /3,0,9/
14. schvaluje koupi pozemku dle vyhotoveného geometrického plánu č. GP 1572-770/2023 nově vzniklého p. č. 544/7 o výměře 113 m² za cenu 500 Kč/m² tj, celková cena 56 500 Kč. Spojené náklady a návrh na vklad hradí kupující. /12,0,0/
15. neschvaluje vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 1955/1 o výměře 377 m². /0,9,3/

Ing. Bc Josef Dvořáček
starosta obce

.....

Ověřovatelé zápisu:
Martina Fialová

.....

Luděk Hanáček

.....