

Zápis z 16. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice konaného 14. 9. 2021 v KD Mikulčice

Č. j.: OUM 1040/2021

Bod č. 1 Zahájení a kontrola usnesení

Starosta obce Ing. Bc. Josef Dvořáček zahájil 16. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice /dále jen zastupitelstvo obce v 18:00 hodin a všechny přítomné přivítal.

Přítomni: Miroslav Bartyzal, Ing. Zdeněk Bařina, Mgr. Michal Bešta, Ladislav Bohunský, Ing. Josef Dvořáček, Ing. Bc. Josef Dvořáček, Josef Horáček, Mgr. Vít Hubačka, JUDr. Jaromír Josef, Ing. Milan Kurka, Ing. Petr Marada, Bronislav Šimčík, Dalimil Toman, Ing. Jan Vlašic, Martina Výmolová

presence - **příloha č. 1.**

Požádal paní Petru Matochovou o vykonávání zapisovatelky zastupitelstva.

Zápis hlasování: - /pro, proti, zdržel se/

Dále sdělil, že informace o konání zasedání byla řádně zveřejněna na úřední desce i elektronicky, je přítomno 15 členů zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné. Uvedl, že po rezignaci bývalé starostky Marty Otáhalové se dalším zastupitelem stane pan Dalimil Toman, který dnes složí slib zastupitele.

Za ověřovatele dnešního zápisu navrhl Miroslava Bartyzala a Michala Beštu. Zeptal se zastupitelů na další návrhy - nebyly.

Hlasování: /13,0,2/ -zdržel se – Bartyzal, Bešta

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo schvaluje Miroslava Bartyzala a Michala Beštu za ověřovatele dnešního zápisu. /13,0,2/

Starosta předložil zveřejněný program dnešního zasedání - **příloha č. 2.**

Program jednání:

1. Zahájení a kontrola usnesení
2. Složení slibu nového zastupitele
3. Schválení odměny novému zastupiteli
4. Žádost o proplacení nevyčerpané dovolené po ukončení funkce starostky
5. Rozdělení finanční podpory zasaženým obyvatelům obce Mikulčice
6. Zpráva kontrolního výboru
7. Rozpočtové opatření č. 5 a 6
8. Pozemky a nemovitosti
9. Různé a závěr

Zeptal se na další návrhy. Žádné další návrhy nebyly, a proto požádal zastupitele o hlasování o navrženém programu dnešního zasedání.

Hlasování: /15,0,0/

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního zasedání. /15,0,0/

Dále starosta konstatoval, že téměř všechna usnesení z minulého zasedání jsou splněna. Pouze usnesení o přijetí investičního technika nebylo splněno. Jihomoravský kraj dává pracovníka k dispozici, takže tato potřeba přijetí nového zaměstnance prozatím není aktuální.

Bod č. 2. Složení slibu nového zastupitele

Složení slibu proběhlo tak, že nejstarší zastupitel tj. Jaromír Josef přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Mikulčice a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“ a vyzval pana Dalimila Tomanu ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu - **příloha č. 3.**

Bod č. 3. Schválení odměny novému zastupiteli

Starosta navrhl, aby novému neuvolněnému členu zastupitelstva panu Dalimilu Tomanovi byla v souladu s § 84 odst. 2 písm. n) o obcích a nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, poskytována odměna od 14.9.2021 ve výši 420 Kč.

Požádal o hlasování.

Hlasování: /14,0,1/ - zdržel se - Toman

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce schvaluje od 14.9.2021 měsíční výši odměny novému neuvolněnému členu zastupitelstva panu Dalimilu Tomanovi ve výši 420 Kč. /14,0,1/

Bod č. 4. Žádost o proplacení nevyčerpané dovolené po ukončení funkce starostky

Starosta přítomné seznámil se žádostí o proplacení nevyčerpané dovolené a následně požádal o hlasování.

Hlasování: /15,0,0/

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce schvaluje proplacení nevyčerpané dovolené po ukončení funkce starostky paní Martě Otáhalové dle § 81 písm. a) odst.6 zákona o obcích. /15,0,0/

Bod č. 5. Rozdělení finanční podpory zasaženým obyvatelům obce Mikulčice

Starosta přítomným představil JUDr. Pavla Jurečku, právníka, který obci pomohl připravit Podmínky pro rozdělování finanční podpory (**příloha č. 4**) a předal mu slovo. Pan Jurečka přítomné obeznámil s Podmínkami pro poskytnutí finančního příspěvku. Celé podmínky přečetl. Sdělil mimo jiné, že Podmínky i Žádost budou zveřejněny na webových stránkách obce. Termín pro podávání žádostí je od 1.10.2021 do 30.11.2021. Poté bude zastupitelstvo schvalovat jednotlivé smlouvy a termín vyplácení příspěvku bude od 3.1.2022 do 30.4.2022.

Pan Kurka se dotázal, jakým způsobem bude naloženo s financemi přímo určenými jmenovitým lidem. Starosta uvedl, že tyto budou vyplaceny přednostně a nebude se o tuto částku příspěvek krátit.

Pan Bešta se dotázal na počet poškozených nemovitostí. Starosta uvedl, že poškozených nebo demolovaných domů je zhruba 370 – obec vycházela z místního šetření organizací Charita a Člověk v tísni.

Paní Výmolová se dotázala, zda budou moci žádat i majitelé domů, ve kterých nikdo nebydlel. Starosta uvedl, že žádost podat můžou. O přidělení příspěvku bude rozhodovat zastupitelstvo, které může rozhodnout příspěvek nepřidělit.

Pan Jurečka dále informoval, že rozdělení peněz mezi občany bude na transparentním účtu zřejmé a viditelné.

Starosta následně požádal o hlasování schválení předložených Podmínek pro poskytnutí finančního příspěvku.

Hlasování: /15,0,0/

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce schvaluje v předloženém znění podmínky pro poskytnutí finančního příspěvku z transparentního účtu obce Mikulčice č. ú. 299222440/0300, osobám postiženým živelní pohromou (tornádem) ze dne 24. června 2021. /15,0,0/

Starosta následně informoval, že obec obdržela poukázky do drogerie Teta v celkové hodnotě 437.400 Kč. Jedná se o poukázky v hodnotě 200,-Kč, které jsou určeny občanům z poškozených domů. Navrhl tyto poukázky rozdělit mezi poškozené domy, a to v hodnotě 1 000 Kč na dům. Žádné další návrhy nebyly, a proto požádal o hlasování.

Hlasování: /15,0,0/

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce schvaluje rozdělení poukázek do drogerie Teta mezi poškozené domy. Na jeden dům případnou poukázku v hodnotě 1 000 Kč. /15,0,0/

Následně uvedl, že se tyto poukázky se začnou rozdávat ve středu 22.9.2021. Termín pro uplatnění je do 31.12.2021.

Bod č. 6. Zpráva kontrolního výboru

Pan Milan Kurka informoval přítomné o kontrole KV, která proběhla za přítomnosti starosty obce na úřadě dne 2.9.2021. Kontrolovány byly zápisy rady obce 9 až 14 a zápisy zastupitelstva 14 a 15. Sdělil, že nebyly shledány nedostatky. - **příloha č. 5**. Dále dodal, že veškeré zprávy jsou zveřejněné na webových stránkách obce v elektronické podobě.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Bod č. 7. Rozpočtová opatření

Starosta informoval o rozpočtovém opatření č. 5/2021. Příjmy činí 3.193.000 Kč výdaje 2.280.000 Kč a financování - 913.000 Kč.

Toto rozpočtové opatření - **příloha č. 6** odsouhlasila rada obce.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Následně zastupitele požádal o schválení další úpravy rozpočtu č. 6. Na straně příjmů 1.200.000 Kč, na straně výdajů 231.000 Kč a financování -969.000 Kč - **příloha č. 6**.

Hlasování: /15,0,0/

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2021 na straně příjmů 1.200.000 Kč, na straně výdajů 231.000 Kč a financování -969.000 Kč. /15,0,0/

Bod č. 8. Pozemky a nemovitosti

Starosta informoval o vyvěšeném záměru prodeje pozemku p. č. 1160/2 o výměře 142 m². Sdělil, že se jedná o pozemek přilehlý k vinnému sklepu a na části pozemku je přestavek. V katastru se jedná o pozemek zastavěný, tzn. zastupitelstvo by mělo tento pozemek prodat nejméně za 350 Kč/m². Nebo se může prodat pouze zastavěná část. Požádal zastupitele o návrhy. Žádné nebyly, proto dal hlasovat o prodeji celého pozemku.

Hlasování: /0,13,2/ - zdržel se Vlašic, Dvořáček

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce neschvaluje prodej pozemku p. č. 1160/2 o výměře 142 m². /0,13,2/

Dále informoval o záměru směny pozemků p.č. 676 o výměře 188 m² a pozemku p.č 677 o výměře 160 m². Uvedl, že se jedná o pozemek majitele domu, který musel být po tornádu zbourán. Opětovná výstavba domu na stejném pozemku nebyla majiteli doporučena. Žádné dotazy nebyly, proto dal starosta hlasovat o směně uvedených pozemků.

Hlasování: /14.0.1/ - zdržel se Bařina

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemků p. č. 676 o výměře 188 m² a pozemku p. č 677 o výměře 160 m². /14.0.1/

Poděkoval za odsouhlasení směny a navrhl hlasovat o vypořádání rozdílu směny pozemků. Jedná se o rozdíl 28 m² a navrhuje cenu 350 Kč/m². Jiné návrhy nebyly, a proto se přistoupilo k hlasování.

Hlasování: /15.0.0/

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce schvaluje vypořádání rozdílu směny pozemků. Kupující doplatí 28 m² za cenu 350 Kč/m². Náklady prodeje - zpracování kupní smlouvy, návrh na vklad do katastru nemovitostí a případné další hradí kupující. /15.0.0/

Další se projednával záměr prodeje části pozemku p. č. 573 o výměře 18 m². Starosta připomněl, že se jedná o prodej pozemku pod garáží. Cenu za prodej navrhl 350 Kč/m². Jiné návrhy nebyly. Následně požádal o hlasování.

Hlasování: /15.0.0/

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p. č. 573 o výměře 18 m² za cenu 350 Kč/m². /15.0.0/

Bod č. 9. Různé a závěr

Starosta poděkoval všem dobrovolníkům, kteří v obci pomáhali a nadále pomáhají. Uvedl, že tato pomoc je velmi důležitá jak pro obec, tak pro občany. Nesmírně si této pomoci váží.

Dále přítomné informoval o možnosti vyzvednutí kompostérů. Kompostéry jsou připraveny pro všechny občany v obci – vždy k rodinnému domu. Termíny pro vyzvednutí jsou v sobotu 18.9.2021 od 8 do 12 hodin, ve středu 22.9.2021 od 15 do 18 hodin a v sobotu 25.9.2021 od 8 do 12 hodin.

Dále starosta informoval občany o projektu podpory na obnovu hřbitova. Sdělil, že ministerstvo bude podporu poskytovat pouze obcím, které mají hřbitov ve svém vlastnictví. Obec Mikulčice má v současné chvíli hřbitov ve výpůjčce. Sdělil, že vede jednání s biskupstvím o prodeji pozemku do vlastnictví obce. Pokud se to povede, bude moci obec o podporu na obnovu hřbitova i pomníků žádat. Aktuálně stále platí informace vyfotit škody na náhrobcích a ponechat si fakturu za opravu poškození. Mělo by se respektovat i více dokladů o zaplacení. Konkrétní podmínky budou známy, až ministerstvo podporu vyhlásí.

Dále starosta sdělil, že se řeší i oprava márnice a hřbitovní zdi na hřbitově.

Pan Glos se dotázal na původní nájemní smlouvu o hřbitově. Pamatuje si ujednání o tom, že se jeden metr od hřbitovní zdi nemůže stavět. Platí to i nyní? Starosta uvedl, že platná smlouva o výpůjčce je z roku 2014 a žádné takové ujednání si v ní nevybavuje.

Starosta dále přítomným sdělil, že předání úřadu bývalou starostkou obce nijak neproběhlo. Předala klíče od úřadu, vzala osobní věci a to bylo vše. Na pokusy o kontaktování nereagovala. Následně starosta informoval občany o změně zákona o odpadech. Na základě této změny je obec povinna od 1.1.2022 zrušit současný systém platby za vývoz komunálního odpadu. Je pravděpodobné, že se přejde na platbu paušálem. To znamená, že se bude platit roční poplatek

na každého občana. Obec není ráda, že se poplatková povinnost bude muset změnit, ale toto nám nařizuje zákon.

Starosta připomněl, že se obec snaží odpad pořádně likvidovat a odvážet. Požádal občany, aby se snažili využít uložení odpadu na sběrném středisku. Pokud někdo nemá možnost odvozu a uloží materiál před dům, musí být tento vytríděný. Odvoz odpadu platí obec a je třeba co nejvíce využít třídění materiálu, které není tak finančně nákladné jako směsný odpad. Při odvozu stavební sutě je nám nápomocná stavební firma Plus.

Dále starosta požádal občany, o pomoc při údržbě zelených ploch v obci.

Následovaly dotazy zastupitelů a občanů:

- pan Toman informoval o obnově zeleně v obci. Uvedl, že probíhají jednání s Mendlovou univerzitou a zahradnickou fakultou v Lednici. Sdělil, že obnova se připraví odborně, kvalitně a co možná nejdříve. Chtěli by zapojit i veřejnost. Sdělil, že Nadace Partnerství by měla financovat i výsadbu soukromých pozemků.

- pan Glos poděkoval firmám, které pomohly svým zaměstnancům. Uvedl, že založil pomoc pro pana Josefa Kaňu, Josefa Pindu a Drahomíra Dlabaju. Požádal o informaci, zda někdo do této sbírky přispěl. Místostarosta uvedl, že přesné informace by měla paní pokladní, on sám o dalších dárcích nemá přehled.

- pan Tománek se dotázal, proč nezačaly schůzky skautů v klubovně. Proč se to neřeší? Starosta uvedl, že oprava se řeší, firmy jsou vybrané, trámy jsou zajištěné. Skautům se nabídly prostory dílen ZŠ. Proč tuto nabídku nepřijaly obec netuší. Je to jejich rozhodnutí.

Na závěr starosta poděkoval všem zastupitelům i občanům za účast a ukončil zastupitelstvo obce ve 20:10 hodin.

Seznam příloh:

	strana v zápise:
1. prezenční listina	1
2. zveřejněný program ZO	1
3. slib člena zastupitelstva	2
4. podmínky pro rozdělování finanční podpory	2
5. zpráva kontrolního výboru	3
6. rozpočtové opatření 5/2021 a 6/2021	3

V Mikulčicích 16.9.2021

Ing. Bc Josef Dvořáček
starosta obce

.....

Ověřovatelé zápisu:

Miroslav Bartyzal

.....

Mgr. Michal Bešta

.....

VÝSLEDKY PROJEDNÁVÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Zastupitelstvo bere na vědomí:

1. zpráva kontrolního výboru
2. rozpočtové opatření 5/2021

USNESENÍ

z 16. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice konaného 14. 9. 2021

Zastupitelstvo:

hlasování:/pro, proti, zdržel se/

1. schvaluje Miroslava Bartyzala a Michala Beštu za ověřovatele dnešního zápisu. /13,0,2/
2. schvaluje program dnešního zasedání. /15,0,0/
3. schvaluje od 14.9.2021 měsíční výši odměny novému neuvolněnému členu zastupitelstva panu Dalimilu Tomanovi ve výši 420 Kč. /14,0,1/
4. schvaluje proplacení nevyčerpané dovolené po ukončení funkce starostky paní Martě Otáhalové dle § 81 písm. a) odst.6 zákona o obcích. /15,0,0/
5. schvaluje v předloženém znění podmínky pro poskytnutí finančního příspěvku z transparentního účtu obce Mikulčice č. ú. 299222440/0300, osobám postiženým živelní pohromou (tornádem) ze dne 24. června 2021. /15,0,0/6. schvaluje rozdělení poukázek do drogerie Teta mezi poškozené domy. Na jeden dům případnou poukázku v hodnotě 1 000 Kč. /15,0,0/
7. schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2021 na straně příjmů 1.200.000 Kč, na straně výdajů 231.000 Kč a financování -969.000 Kč. /15,0,0/
8. neschvaluje prodej pozemku p. č. 1160/2 o výměře 142 m². /0,13,2/
9. schvaluje směnu pozemků p. č. 676 o výměře 188 m² a pozemku p. č. 677 o výměře 160 m². /14,0,1/
10. schvaluje vypořádání rozdílu směny pozemků. Kupující doplatí 28 m² za cenu 350 Kč/m². Náklady prodeje - zpracování kupní smlouvy, návrh na vklad do katastru nemovitostí a případné další hradí kupující. /15,0,0/
11. schvaluje prodej části pozemku p. č. 573 o výměře 18 m² za cenu 350 Kč/m² /15,0,0/

Ing. Bc Josef Dvořáček
starosta obce

.....

Ověřovatelé zápisu:
Miroslav Bartyzal

.....

Mgr. Michal Bešta

.....