

## Zápis z 20. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice konaného 26.4. 2022 v KD Mikulčice

Č. j.: OUM 669/2022

### **Bod č. 1 Zahájení a kontrola usnesení**

Starosta obce Ing. Bc. Josef Dvořáček zahájil 20. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice /dále jen zastupitelstvo obce/ v 18:01 hodin a všechny přítomné přivítal.

Přítomni: Miroslav Bartyzal, Mgr. Michal Bešta, Ladislav Bohunský, Ing. Josef Dvořáček, Ing. Bc. Josef Dvořáček, Josef Horáček, JUDr. Jaromír Josef, Ing. Milan Kurka, Ing. Petr Marada, Bronislav Šimčík, Mgr. Dalimil Toman, Ing. Jan Vlašic

Omluveni: Ing. Zdeněk Bařina, Mgr. Vít Hubačka, Martina Výmolová

presence - **příloha č. 1.**

Požádal paní Petru Matochovou o vykonávání zapisovatelky zastupitelstva.

Zápis hlasování: - /pro, proti, zdržel se/

Dále sdělil, že informace o konání zasedání byla řádně zveřejněna na úřední desce i elektronicky, je přítomno 12 členů zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Za ověřovatele dnešního zápisu navrhl Dalimila Tomana a Bronislava Šimčíka. Zeptal se zastupitelů na další návrhy - nebyly.

Hlasování: /10,0,2/ zdržel se – Toman, Šimčík

### Usnesení č. 1

Zastupitelstvo schvaluje Dalimila Tomana a Bronislava Šimčíka za ověřovatele dnešního zápisu. /10,0,2/

Starosta předložil zveřejněný program dnešního zasedání - **příloha č. 2.**

Požádal o úpravu programu. Uvedl, že bod 2. Zpráva finančního výboru bude vypuštěn a jako bod 12. by doplnil jednání o finančním daru pro SDH Mikulčice.

Žádné další návrhy nebyly, a proto požádal zastupitele o hlasování o upraveném programu dnešního zasedání.

1. Zahájení a kontrola usnesení
2. Zpráva kontrolního výboru
3. Změna č. 1 územního plánu Mikulčice
4. Smlouva o poskytnutí účelové dotace
5. Rozpočtové opatření
6. Smlouvy o smlouvách budoucích – kioskové trafostanice
7. Pozemky a nemovitosti
8. Dotace TJ Mikulčice
9. Finanční dar – fyzická osoba
10. Finanční dar – pomoc Ukrajině
11. Finanční dar – Centrum pro rodinu
12. Finanční dar – SDH Mikulčice
13. Vodné, stočné
14. Různé a závěr

Hlasování: /12,0,0/

### Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního zasedání. /12,0,0/

Dále starosta konstatoval, že usnesení z minulého zasedání jsou splněna.

### **Bod č. 2. Zpráva kontrolního výboru**

Zprávu kontrolního výboru - **příloha č. 3** přednesl Milan Kurka. Uvedl, že kontrola proběhla 29.3.2022 a byla kontrolována usnesení zastupitelstva i rady obce. Nebyly shledány nedostatky. Chybějící podpisy byly doplněny. Dále dodal, že veškeré zprávy jsou zveřejněné na webových stránkách obce v elektronické podobě.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

### **Bod č. 3. Změna č. 1 územního plánu Mikulčice**

Místostarosta uvedl, že veškeré změny byly pořizovatelem řádně projednány a zpracovány. Nyní je už na zastupitelích, aby konečné znění schválili. Dodal, že po odsouhlasení bude ještě zveřejněno na úřední desce OÚ. Dotazy nebyly, a proto požádal o hlasování.

Hlasování: /11,0,0/ Šimčík hlasování nepřítomen

Usnesení č. 3

**Zastupitelstvo obce Mikulčice** po projednání Změny č. 1 územního plánu Mikulčice (dále také „Změna č. 1 územního plánu Mikulčice“) předložené pořizovatelem, tj. Obecním úřadem Mikulčice,

#### **I. ověřuje**

ve smyslu § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, soulad Změny č. 1 územního plánu Mikulčice

- a) s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1 až 5,
- b) se Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje ve znění Aktualizace č. 1 a 2,
- c) se stanovisky dotčených orgánů a krajského úřadu a s výsledkem řešení rozporů – dle textové části odůvodnění Změny č. 1 územního plánu Mikulčice doplněné pořizovatelem dle § 53 odst. 5 stavebního zákona.

**Zastupitelstvo obce Mikulčice neshledalo žádný rozpor.**

#### **II. souhlasí**

s vyhodnocením výsledků projednání návrhu Změny č. 1 územního plánu Mikulčice zpracovaným pořizovatelem ve spolupráci s určeným zastupitelem, jak je uvedeno v textové části odůvodnění Změny č. 1 územního plánu Mikulčice doplněné pořizovatelem dle § 53 odst. 5 stavebního zákona.

#### **III. vydává**

v souladu s § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona, za použití § 55b odst. 10 stavebního zákona, § 13 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Změnu č. 1 územního plánu Mikulčice formou opatření obecné povahy.

#### **IV. bere na vědomí**

skutečnost, že Změnu č. 1 územního plánu Mikulčice a úplné znění ÚP Mikulčice po této změně obec doručí veřejnou vyhláškou; dnem doručení Změny č. 1 územního plánu Mikulčice a úplného znění ÚP Mikulčice nabude Změna č. 1 územního plánu Mikulčice účinnosti.

#### **V. ukládá**

určenému zastupiteli, aby vydal pokyn pořizovateli k zajištění zpracování úplného znění ÚP Mikulčice po změně č. 1 a následné jeho doručení včetně Změny č. 1 územního plánu Mikulčice podle bodu IV. tohoto usnesení.

/11,0,0/

#### **Bod č. 4. Smlouva o poskytnutí účelové dotace**

Starosta požádal o schválení smlouvy o spolufinancování sociálních služeb poskytovaných ve správním obvodu ORP Hodonín v roce 2022. Připomněl, že zastupitelé s částkou 227 400 Kč v rozpočtu počítali. Dotazy nebyly, a proto požádal o hlasování.

Hlasování: /11,0,0/ Šimčík hlasování nepřítomen

##### Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce ve výši 227 400 Kč žadateli Městu Hodonín IČ 00284891 na spolufinancování sociálních služeb poskytovaných ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Hodonín v roce 2022. /11,0,0/

#### **Bod č. 5. Rozpočtové opatření**

Starosta požádal o schválení rozpočtového opatření č. 2. Na straně příjmů 384 000 Kč, na straně výdajů 1 520 000 Kč a financování 1 136 000 Kč - **příloha č. 4.**

Hlasování: /12,0,0/

##### Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2022 na straně příjmů 384 000 Kč, na straně výdajů 1 520 000 Kč a financování 1 136 000 Kč. /12,0,0/

#### **Bod č. 6. Smlouvy o smlouvách budoucích**

Místostarosta sdělil, že smlouvy o 5 smlouvách budoucích na prodeje pozemků pod kioskovými trafostanicemi (cca 25 m<sup>2</sup>) byly řádně zveřejněny na úřední desce obce v době od 6.4. do 22.4.2022. Uvedl, že zastupitelé byli obeznámeni již na minulém zasedání. Nyní je vše připraveno pro schválení. Dotazy nebyly, a proto požádal o hlasování postupně o jednotlivých smlouvách.

Hlasování: /12,0,0/

##### Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí se společností EG.D, a.s., IČO: 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, Brno pro prodej části pozemku (u stanice ČD Lužice) p. č. 1891 v k. ú. Mikulčice v předpokládaném rozsahu cca 25 m<sup>2</sup> určeného pro výstavbu trafostanice, tento pozemek bude zaměřen geometrickým plánem a bude určena přesná výměra. /12,0,0/

Hlasování: /12,0,0/

##### Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí se společností EG.D, a.s., IČO: 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, Brno pro prodej části pozemku (u Cihelny) p. č. 544/1 v k. ú. Mikulčice v předpokládaném rozsahu cca 25 m<sup>2</sup> určeného pro výstavbu trafostanice, tento pozemek bude zaměřen geometrickým plánem a bude určena přesná výměra. /12,0,0/

Hlasování: /12,0,0/

##### Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí se společností EG.D, a.s., IČO: 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, Brno pro prodej části pozemku (Podbřežník) pozemků p. č. 436/1 a p. č. 440/23 v k. ú. Mikulčice v předpokládaném rozsahu celkem cca 25 m<sup>2</sup> určené pro výstavbu trafostanice, pozemky budou zaměřeny geometrickým plánem a bude určena přesná výměra. /12,0,0/

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí se společností EG.D, a.s., IČO: 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, Brno pro prodej části pozemku (u Kyjovky) p. č. 2160/1 v k. ú. Mikulčice v předpokládaném rozsahu cca 25 m<sup>2</sup> určeného pro výstavbu trafostanice, tento pozemek bude zaměřen geometrickým plánem a bude určena přesná výměra. /12,0,0/

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí se společností EG.D, a.s., IČO: 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, Brno pro prodej části pozemku (Zelnice) pozemků p. č. 101 a p. č. 112/1 v k. ú. Mikulčice v předpokládaném rozsahu celkem cca 25 m<sup>2</sup> určené pro výstavbu trafostanice, pozemky budou zaměřeny geometrickým plánem a bude určena přesná výměra. /12,0,0/

**Bod č. 7. Pozemky a nemovitosti**

Starosta informoval o jednání o nabídce ke koupi pozemků p. č. 734/2 a 733/1. Uvedl, že se jedná o celkovou výměru 1 149 m<sup>2</sup>. Po jednání s firmou je domluvená odkupní cena 50 Kč/m<sup>2</sup>. Požádal zastupitele o hlasování schválení koupě pozemků.

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemků p. č. 734/2 a 733/1 o celkové výměře 1 149 m<sup>2</sup> za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>. /12,0,0/

**Bod č. 8. Dotace TJ Mikulčice**

Starosta sdělil, že byla podaná žádost o dotaci od Tělovýchovné jednoty Mikulčice z.s. Tělovýchovná jednota Mikulčice z.s. žádala o poskytnutí dotace ve výši 500 000 Kč. Za finanční výbor sdělil pan Dvořáček ml., že po formální stránce je žádost v pořádku, FV doporučuje při žádosti o dotaci rozpoložkovat jednotlivé částky. Tuto povinnost zapracuje Finanční výbor do podmínek podávání žádostí. Pan Kurka sdělil, že vzhledem k navyšování energií, je možné, že ani požadovaná částka nebude pro TJ dostačující.


Po diskuzi navrhl starosta hlasovat o částce ve výši 500 000 Kč. Další návrhy nebyly.

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 12



Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace Tělovýchovné jednotě Mikulčice z.s. IČ 48846732 ve výši 500 000 Kč. Pověřuje starostu obce k sepsání a podpisu smlouvy. /12,0,0/

**Bod č. 9. Finanční dar – fyzická osoba**

Starosta přítomné obeznámil s žádostí paní  o příspěvek na vedení chrámovému sboru v Mikulčicích. Dotazy nebyly, a proto požádal o hlasování schválení daru ve výši 25 000 Kč.

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 25 000 Kč paní   Pověřuje starostu obce k sepsání a podpisu smlouvy. /12,0,0/

### **Bod č. 10. Finanční dar – pomoc Ukrajině**

Starosta uvedl, že rada obce projednala poskytnutí daru na pomoc Ukrajině. Rada doporučuje poskytnutí částky 50 000 Kč. Ministr vnitra doporučuje poskytnout příspěvek na účet přímo ukrajinské ambasádě. Po rozsáhlé diskusi ohledně účelu zaslání finančního příspěvku požádal starosta o hlasování schválení navržené částky radou a to 50 000 Kč na účet ukrajinské ambasády č. 304452700/0300.

Hlasování: /12,0,0/

#### **Usnesení č. 14**

Zastupitelstvo obce schvaluje zaslání finančního daru Ukrajině ve výši 50 000 Kč na účet ukrajinské ambasády č. 304452700/0300. Pověřuje starostu obce k sepsání a podpisu smlouvy. /12,0,0/

### **Bod č. 11. Finanční dar – Centrum pro rodinu**

Starosta přítomné obeznámil s žádostí paní Ambrozkové z Centra pro rodinu Hodonín. Uvedl, že Centrum plánuje výstavbu nového stacionáře, na který byla dosažena dotace z IROP EU. Je jasné, že dotace nebude dostačující, a proto se obrací se žádostí o pomoc při financování na obce, které jsou zapojeny do komunitního plánování, pro jejichž občany je služba především určena. Pan Kurka podotkl, že Centrum pro rodinu se nachází ve službách, na které obec přispívá v rámci spolufinancování sociálních služeb. Pan Bešta uvedl, že využití fin. prostředků z ORP slouží jinému účelu. Starosta požádal o hlasování schválení částky 25 000 Kč.

Hlasování: /10,0,2/ zdržel se – Kurka, Bartyzal

#### **Usnesení č. 15**

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 25 000 Kč pro Centrum pro rodinu a sociální péči Hodonín, z. s., IČO: 69722595, Štefánikova 288/15, 695 01 Hodonín. Pověřuje starostu obce k sepsání a podpisu smlouvy. /10,0,2/

### **Bod č. 12. Finanční dar – SDH Mikulčice**

Starosta sdělil, že starosta SDH Mikulčice požádal o finanční dar, kterým by rád ocenil práci dobrovolných hasičů, kteří se podíleli na pomoci po tornádu v obci. Tuto žádost již projednala rada obce a navrhuje poskytnout částku 26 000 Kč. Další dotazy ani návrhy nebyly. Následně požádal o hlasování.

Hlasování: /12,0,0/

#### **Usnesení č. 16**

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 26 000 Kč pro SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Mikulčice, IČO 63455731, Mikulčice 245. Pověřuje starostu obce k sepsání a podpisu smlouvy. /12,0,0/

### **Bod č. 13. Vodné, stočné**

Místostarosta přednesl výsledek hospodářské činnosti za rok 2021. Uvedl, že obec je ve ztrátě zhruba 2 miliony. Firma VaK postupně navyšuje sazbu vodného. Je třeba, aby se i cena pro koncového spotřebitele adekvátně upravila. Navrhl navýšení o 10%. Pan Marada sdělil, že je třeba ztrátu v rozpočtu dorovnat. Není možné, aby obec doplácela. Sdělil, že je pro 20% navýšení. Po diskusi podal konečný návrh starosta a to navýšení o 15% a to na částku 36,60 Kč za vodné a 29,80 Kč za stočné. Požádal o hlasování.

Hlasování: /8,0,4/ zdržel se – Toman, Bešta, Marada, Šimčík

#### **Usnesení č. 17**

Zastupitelstvo obce stanovuje cenu vodného v částce 36,60 Kč/m<sup>3</sup> a cenu stočného v částce 29,80 Kč/m<sup>3</sup> + platná sazba DPH od 1.6.2022. /8,0,4/

#### **Bod č. 14. Různé a závěr**

Starosta informoval o podané žádosti ZŠ Mikulčice o navýšení počtu dětí v mateřské škole. Pan Bešta upřesnil, že díky zákonu Lex Ukrajina může škola dočasně navýšit povolenou kapacitu školky pro přijímání dětí z Ukrajiny. Sdělil, že přijímání dětí z Ukrajiny do školky se nedotkne přijímání dětí z ČR. Uvedl, že žádá o navýšení počtu dětí v MŠ na počet 84. Požádal o hlasování.

Hlasování: /11,0,0/ - Bartyzal hlasování nepřítomen

#### **Usnesení č. 18**

Zastupitelstvo obce schvaluje zvýšení nejvyššího povoleného počtu dětí v mateřské škole na 84 s účinností od 02.05.2022. /11,0,0/

Dále starosta sdělil, že rada obce zveřejnila záměr pronájmu pozemku pro umístění Z-Boxu v obci. Jedná se o 1,5 m<sup>2</sup> na pozemku p. č. 1398. Požádal zastupitele o schválení smlouvy o umístění Z-Boxu a spolupráci při jeho provozování – **příloha č. 5**. Dodal, že dle smlouvy bude firma Zásilkovna s.r.o. platit roční pronájem v částce 6 000 Kč + platná DPH. Požádal o hlasování.

Hlasování: /12,0,0/

#### **Usnesení č. 19**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o umístění Z-Boxu s ročním nájmem 6 000 Kč bez DPH s firmou Zásilkovna s.r.o., IČO 28408306, Českomoravská 2408/1a, Praha, Libeň. /12,0,0/

Dále starosta přítomné obeznámil se žádostí pana [redacted] o proplacení škody (demolice) na rodinném domě po tornádu. Dodal, že pan [redacted] nepodal žádost v termínu určeném ke sběru žádostí. Pokud by zastupitelé rozhodli o přidělení příspěvku z transparentního účtu, bylo by třeba dát stejnou možnost i ostatním zájemcům. Víme již o dvou dalších, kteří nestihli žádost podat. Zastupitelé se shodli, že pokud se budou uvolňovat peníze z transp. účtu, bude dána možnost všem. Konkrétní podmínky by se připravily nejdříve na podzim letošního roku. Požádal zastupitele o hlasování o přidělení částky 75 000 Kč panu Lysému z transp. účtu, ještě před vypsáním podzimního termínu podávání žádostí.

Hlasování: /0,10,2/ zdržel se – Vlašic, Dvořáček st.

#### **Usnesení č. 20**

Zastupitelstvo obce neschvaluje vyplacení částky 75 000 Kč panu [redacted] ještě před vypsáním podzimního termínu podávání žádostí. /0,10,2/

Starosta přítomné obeznámil s následujícím:

- zeleň v obci – proběhlo jednání s občany. Projekty jsou potřebné k žádostem o dotace na výsadbu zeleně. Jerlín u mysl. chaty se bude kácet pouze v případě tlaku občanů na úpravu tanečního parketu u chaty. Pan Toman doplnil, že s náměty od občanů se bude pracovat a případně se zapracují do projektů. Výsadba je směřována na podzim roku (Cihelna, Břízky). Budou připravené projekty a bude se jednat o širší výsadbu, než jaká by mohla být nyní.
- kabelizace obce – při jednání byl dán požadavek na termíny oprav. Tyto nám sděleny nebyly.
- provozovatel pošty Partner sdělil obci, že provoz není rentabilní. Dopláci kolem 20 000 Kč. Provozovatel bez podpory obce zvažuje ukončení činnosti. Obec doplácet provoz nehodlá. Výpovědní lhůta je 6 měsíců. V případě podání výpovědi se bude obce problémem zabývat.
- poplatky za komunální odpad – na úřadě se postupně řeší vybírání poplatků a problémy s tím spojené. Jedná se o občany, kteří dlouhodobě v Mikulčicích nebydlí, ale mají zde trvalý pobyt. Upozorňujeme, že jsou poplatky povinni zaplatit, při nezaplacení poplatku bude vymáhán formou správního až exekučního řízení. Starosta dal na zvážení změnu formy výběru poplatků za komunální odpad. Navýšení koeficientu sazby daně z nemovitostí pravděpodobně není spravedlivé, jsou ale i jiné možnosti.

- opravy na tribuně a klubovně pokračují. Na klubovně se vyskytly potíže, které zdrží celou opravu
- hřbitovní zeď se za pomoci učňovských středisek stále opravuje

Následovaly dotazy zastupitelů a občanů:

- pan Horáček se dotázal na stav žádostí na opravu hrobů. Je stále mnoho neopravených. Starosta uvedl, že kameníci mají mnoho práce a opravují vše postupně. Některé z neopravených se budou rušit.
- pan Bešta upozornil zastupitele na problém s kapacitou školy v dalších letech. Je mnoho dětí a škola nemá dostatečný počet tříd. Žádá vedení obce o pomoc při řešení tohoto problému.
- pan Bohunský požádal o zvážení možnosti úspory elektrické energie formou částečného nočního vypnutí veřejného osvětlení. Dále se dotázal na stav vrtu vody. Místostarosta uvedl, že projekty pro výběrové řízení jsou připraveny.
- pan Kurka se dotázal na rozdíl v dodávaném a odebíraném množství vody. Místostarosta uvedl, že úniky vody se postupně řeší. Některá místa, jsou již opravena.
- pan Toman se dotázal, zda došlo k dalšímu jednání s Charitou. Starosta uvedl, že ne.
- pan Bartyzal sdělil, že se připravují svody na tribuně na hale k zachytávání vody
- pan Marada sdělil, že myslivecká chata je již po rozsáhlé rekonstrukci elektřiny. Za Vinaře děkuje obci za propagaci ochutnávky vína v KD. Akce proběhla úspěšně. Následně vyzval občany, aby si zajistili psy, aby se v obci netoulali volně.
- pan Vlašic uvedl, že v případě potřeby jsou na webových stránkách obce uvedeny kontakty na pracovníky firmy T.O.O. která prování kabeláž v obci.
- pan Valoušek se zeptal, zda se bude řešit otázka parkovacích míst v obci. Starosta uvedl, že k původnímu projektu parkovacích míst by se rád vrátil.
- paní Růžicková se dotázala, zda je přínos z návštěvy vlády ČR v obci. Starosta uvedl, že reakce byly rychlé. Byly prodlouženy termíny podání žádostí a doplňují se dotační tituly na následné škody po tornádu.

Na závěr starosta poděkoval všem zastupitelům i občanům za účast a ukončil zastupitelstvo obce ve 20:35 hodin.

Seznam příloh:	strana v zápise:
1. prezenční listina	1
2. zveřejněný program ZO	1
3. zpráva kontrolního výboru	2
4. rozpočtové opatření č. 2/2022	3
5. smlouvy o umístění Z-Boxu a spolupráci při jeho provozování	9

V Mikulčicích 28.04.2022

Ing. Bc Josef Dvořáček  
starosta obce

.....

Ověřovatelé zápisu:  
Bronislav Šimčík

.....

Mgr. Dalimil Toman

.....

# VÝSLEDKY PROJEDNÁVÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

## Zastupitelstvo bere na vědomí:

1. zprávu kontrolního výboru

## USNESENÍ

z 20. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice konaného 26. 4. 2022

### Zastupitelstvo:

hlasování:/pro, proti, zdržel se/

1. schvaluje Dalimila Tomana a Bronislava Šimčíka za ověřovatele dnešního zápisu. /10,0,2/
2. schvaluje program dnešního zasedání. /12,0,0/
3. „Změna č. 1 územního plánu Mikulčice“) předložené pořizovatelem, tj. Obecním úřadem Mikulčice,

### **I. ověřuje**

ve smyslu § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, soulad Změny č. 1 územního plánu Mikulčice

- a) s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1 až 5,
- b) se Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje ve znění Aktualizace č. 1 a 2,
- c) se stanovisky dotčených orgánů a krajského úřadu a s výsledkem řešení rozporů – dle textové části odůvodnění Změny č. 1 územního plánu Mikulčice doplněné pořizovatelem dle § 53 odst. 5 stavebního zákona.

**Zastupitelstvo obce Mikulčice neshledalo žádný rozpor.**

### **II. souhlasí**

s vyhodnocením výsledků projednání návrhu Změny č. 1 územního plánu Mikulčice zpracovaným pořizovatelem ve spolupráci s určeným zastupitelem, jak je uvedeno v textové části odůvodnění Změny č. 1 územního plánu Mikulčice doplněné pořizovatelem dle § 53 odst. 5 stavebního zákona.

### **III. vydává**

v souladu s § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona, za použití § 55b odst. 10 stavebního zákona, § 13 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Změnu č. 1 územního plánu Mikulčice formou opatření obecné povahy.



### **IV. bere na vědomí**


skutečnost, že Změnu č. 1 územního plánu Mikulčice a úplné znění ÚP Mikulčice po této změně obec doručí veřejnou vyhláškou; dnem doručení Změny č. 1 územního plánu



Mikulčice a úplného znění ÚP Mikulčice nabude Změna č. 1 územního plánu Mikulčice účinnosti.

## V. ukládá

- určenému zastupiteli, aby vydal pokyn pořizovateli k zajištění zpracování úplného znění ÚP Mikulčice po změně č. 1 a následné jeho doručení včetně Změny č. 1 územního plánu Mikulčice podle bodu IV. tohoto usnesení. /11,0,0/
4. schvaluje smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce ve výši 227 400 Kč žadateli Městu Hodonín IČ 00284891 na spolufinancování sociálních služeb poskytovaných ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Hodonín v roce 2022. /11,0,0/
  5. schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2022 na straně příjmů 384 000 Kč, na straně výdajů 1 520 000 Kč a financování 1 136 000 Kč. /12,0,0/
  6. schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí se společností EG.D, a.s., IČO: 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, Brno pro prodej části pozemku (u stanice ČD Lužice) p. č. 1891 v k. ú. Mikulčice v předpokládaném rozsahu cca 25 m<sup>2</sup> určeného pro výstavbu trafostanice, tento pozemek bude zaměřen geometrickým plánem a bude určena přesná výměra. /12,0,0/
  7. schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí se společností EG.D, a.s., IČO: 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, Brno pro prodej části pozemku (u Cihelny) p. č. 544/1 v k. ú. Mikulčice v předpokládaném rozsahu cca 25 m<sup>2</sup> určeného pro výstavbu trafostanice, tento pozemek bude zaměřen geometrickým plánem a bude určena přesná výměra. /12,0,0/
  8. schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí se společností EG.D, a.s., IČO: 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, Brno pro prodej části pozemku (Podbřežník) pozemků p. č. 436/1 a p. č. 440/23 v k. ú. Mikulčice v předpokládaném rozsahu celkem cca 25 m<sup>2</sup> určené pro výstavbu trafostanice, pozemky budou zaměřeny geometrickým plánem a bude určena přesná výměra. /12,0,0/
  9. schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí se společností EG.D, a.s., IČO: 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, Brno pro prodej části pozemku (u Kyjovky) p. č. 2160/1 v k. ú. Mikulčice v předpokládaném rozsahu cca 25 m<sup>2</sup> určeného pro výstavbu trafostanice, tento pozemek bude zaměřen geometrickým plánem a bude určena přesná výměra. /12,0,0/
  10. schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí se společností EG.D, a.s., IČO: 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, Brno pro prodej části pozemku (Zelnice) pozemků p. č. 101 a p. č. 112/1 v k. ú. Mikulčice v předpokládaném rozsahu celkem cca 25 m<sup>2</sup> určené pro výstavbu trafostanice, pozemky budou zaměřeny geometrickým plánem a bude určena přesná výměra. /12,0,0/
  11. schvaluje koupi pozemků p. č. 734/2 a 733/1 o celkové výměře 1 149 m<sup>2</sup> za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>. /12,0,0/
  12. schvaluje poskytnutí dotace Tělovýchovné jednotě Mikulčice z.s. IČ 48846732 ve výši 500 000 Kč. Pověřuje starostu obce k sepsání a podpisu smlouvy. /12,0,0/
  13. schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 25 000 Kč paní   Pověřuje starostu obce k sepsání a podpisu smlouvy. /12,0,0/

14. schvaluje zaslání finančního daru Ukrajině ve výši 50 000 Kč na účet ukrajinské ambasády č. 304452700/0300. Pověřuje starostu obce k sepsání a podpisu smlouvy. /12,0,0/
15. schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 25 000 Kč pro Centrum pro rodinu a sociální péči Hodonín, z. s., IČO: 69722595, Štefánikova 288/15, 695 01 Hodonín. Pověřuje starostu obce k sepsání a podpisu smlouvy. /10,0,2/
16. schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 26 000 Kč pro SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Mikulčice, IČO 63455731, Mikulčice 245. Pověřuje starostu obce k sepsání a podpisu smlouvy. /12,0,0/
17. stanovuje cenu vodného v částce 36,60 Kč/m<sup>3</sup> a cenu stočného v částce 29,80 Kč/m<sup>3</sup> + platná sazba DPH od 1.6.2022. /8,0,4/
18. schvaluje zvýšení nejvyššího povoleného počtu dětí v mateřské škole na 84 s účinností od 02.05.2022. /11,0,0/
19. schvaluje smlouvu o umístění Z-Boxu s ročním nájmem 6 000 Kč bez DPH s firmou Zásilkovna s.r.o., IČO 28408306, Českomoravská 2408/1a, Praha, Libeň. /12,0,0/
20. neschvaluje vyplacení částky 75 000 Kč panu  ještě před vypsáním podzimního termínu podávání žádostí. /0,10,2/

Ing. Bc Josef Dvořáček

starosta obce

.....

Ověřovatelé zápisu:

Bronislav Šimčík

.....

Mgr. Dalimil Toman

.....