

Zápis ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice konaného 12.12.2023 v KD Mikulčice

Č. j.: OUM 1010/2023

Bod č. 1 Zahájení a kontrola usnesení

Starosta obce Ing. Bc. Josef Dvořáček zahájil 7. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice /dále jen zastupitelstvo obce/ v 18:00 hodin a všechny přítomné přivítal.

Přítomni: Ing. Jakub Bartoník, Miroslav Bartyzal, Mgr. Michal Bešta, Ing. Bc. Josef Dvořáček, Ing. Josef Dvořáček, Radovan Fiala, Martina Fialová, Luděk Hanáček, JUDr. Jaromír Josef (příchod v 18:11), Ing. Milan Kurka, Ing. Petr Marada, Bc. Radim Stibůrek, Bronislav Šimčík, Ing. Jan Vlašic

Omluveni: Ladislav Bohunský

presence - **příloha č. 1.**

Starosta požádal paní Petru Matochovou o vykonávání zapisovatelky zastupitelstva.

Zápis hlasování: /pro, proti, zdržel se/

Dále sdělil, že informace o konání zasedání byla řádně zveřejněna na úřední desce i elektronicky, je přítomno 13 členů zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Za ověřovatele dnešního zápisu navrhl Bronislava Šimčíka a Jakuba Bartoníka. Zeptal se zastupitelů na další návrhy - nebyly.

Hlasování: /11,0,2/ zdržel se – Šimčík, Bartoník

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo schvaluje Bronislava Šimčíka a Jakuba Bartoníka za ověřovatele dnešního zápisu. /11,0,2/

Starosta předložil zveřejněný program dnešního zasedání - **příloha č. 2.**

Následně požádal o hlasování schválení programu:

1. Zahájení a kontrola usnesení
2. Zpráva finančního výboru
3. Zpráva kontrolního výboru
4. Rozpočtové opatření
5. Rozpočtové provizorium na rok 2024
6. Schválení obecně závazné vyhlášky – vývoz odpadů – cena
7. Schválení obecně závazné vyhlášky – poplatek za psy – cena
8. Schválení obecně závazné vyhlášky – poplatek z pobytu – cena
9. Schválení změny ceny vodné - stočné
10. Schválení darovací smlouvy – Mikulečtí vinaři, Gurmáni Mikulčice
11. Schválení příspěvku 10 % k plnění náhrady na opravu náhrobků III
12. Souhlas s převodem finančních prostředků z transparentního na obecní účet
13. Návrh mimořádné odměny pro uvolněné členy zastupitelstva obce
14. Souhlas s prodloužením pracovního poměru pro člena ZO
15. Pozemky a nemovitosti
16. Inventury 2023
17. Různé a závěr

Zeptal se na další návrhy. Žádné další návrhy nebyly, a proto požádal zastupitele o hlasování o navrženém upraveném programu dnešního zasedání.

Hlasování: /13,0,0/

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního zasedání. /13,0,0/

Starosta konstatoval, že úkoly z minulého zasedání jsou postupně plněny.

Bod č. 2. Zpráva finančního výboru

Zprávu finančního výboru - **příloha č. 3** přečetl pan Bartyzal. Uvedl, že schůze proběhla 12.12. v dopoledních hodinách. Kontrolována byla vyúčtování dotací a finančních darů spolkům (Vinaři, Myslivci, Senioři). TJ Mikulčice a Chasa mají pozdější termín k předložení vyúčtování. Sdělil, že žádost o dotaci také podal Junák, ale dosti pozdě a o případném přidělení se bude ještě rozhodovat.

Dodal, že veškeré zprávy jsou zveřejněné na webových stránkách obce v elektronické podobě.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Bod č. 3. Zpráva kontrolního výboru

Zprávu kontrolního výboru - **příloha č. 4** přečetl pan Bešta. Sdělil, že byla kontrolována usnesení zastupitelstva i rady obce. Nebyly shledány nedostatky.

Dále dodal, že veškeré zprávy jsou zveřejněné na webových stránkách obce v elektronické podobě.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

V 18:11 se dostavil na jednání zastupitel JUDr. Jaromír Josef.

Bod č. 4. Rozpočtové opatření

Starosta informoval o rozpočtovém opatření č. 11/2023 - **příloha č. 5**. Sdělil, že toto rozpočtové opatření schválila rada obce a zastupitelé ji dostali na vědomí. Dále se zeptal na dotazy. Žádné nebyly.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Starosta následně přednesl návrh rozpočtového opatření č. 12/2023 - **příloha č. 6**, kde se zvyšují příjmy o 1 850 000 Kč, výdaje se zvyšují o 1 546 000 Kč a financování je – 304 000 Kč.

Hlasování: /14,0,0/

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 12/2023 na straně příjmů ve výši 1 850 000 Kč, výdaje se zvyšují o 1 546 000 Kč a financování je – 304 000 Kč. /14,0,0/

Bod č. 5. Rozpočtové provizorium na rok 2024

Starosta přečetl pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2024 - **příloha č. 7**. Uvedl, že oproti minulému roku se navyšuje rozpočet na příspěvek na tomboly na částku 70 000 Kč.

Následně požádal zastupitele o hlasování schválení rozpočtového provizoria pro rok 2024.

Hlasování: /14,0,0/

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce schvaluje pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2024 do doby, než bude schválen rozpočet obce. /14,0,0/

Bod č. 6. Schválení obecně závazné vyhlášky – vývoz odpadů – cena

Starosta připomněl, že na základě novelizace zákona o místních poplatcích je obec povinna upravit znění obecně závazných vyhlášek. První je OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství - **příloha č. 8**. V této návaznosti je třeba zvážit také úpravu ceny za vývoz komunálního odpadu. Informoval přítomné o platbě v okolních obcích a také předložil tabulku vyúčtování za rok 2022 a za 1. – 11. 2023. Z toho vyplývá, že zhruba 1 milion Kč obec na vývoz odpadů doplácí. Požádal zastupitele o hlasování schválení znění OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s navýšením ceny na 600 Kč za občana. Žádné další návrhy nebyly.

Hlasování: /13,0,1/ zdržel se Fiala

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s navýšenou cenou na 600 Kč/osobu/rok. /13,0,1/

Bod č.7. Schválení obecně závazné vyhlášky – poplatek za psy – cena

Následně starosta požádal o schválení obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů – **příloha č. 9**. I v tomto případě předložil ceny v okolních obcích. Na doporučení rady obce navrhl ponechat částku stejnou a to 120 Kč za psa. Žádné další návrhy nebyly.

Požádal zastupitele o hlasování.

Hlasování: /14,0,0/

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů. /14,0,0/

Bod č. 8. Schválení obecně závazné vyhlášky – poplatek z pobytu – cena

Následně starosta požádal o schválení obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z pobytu – **příloha č. 10**. I v tomto případě předložil ceny v okolních obcích. Na doporučení rady navrhl ponechat částku stejnou a to 8 Kč za osobu za den. Další návrh podal pan Fiala, a to zvýšit částku na 10 Kč. Další návrhy nebyly, a proto se hlasovalo o posledním návrhu.

Požádal zastupitele o hlasování.

Hlasování: /5,0,9/ / - usnesení nepřijato

pro – Marada, Stibůrek, Bešta, Fiala, Šimčík

Usnesení nebylo přijato, a proto požádal starosta o hlasování o prvním návrhu tj. 8 Kč.

Hlasování: /9,3,2/

proti – Marada, Stibůrek, Bešta

zdržel se – Fiala, Šimčík

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu. /9,3,2/

Bod č. 9. Schválení změny ceny vodné – stočné

Starosta předložil kalkulaci ceny pro vodné a stočné vypracovanou ve spolupráci RNDr. Miroslavem Veselým. Sdělil, že je návrh zvednout cenu o 10 %. Po menší diskusi požádal zastupitele o hlasování schválení navýšení ceny o 10 %. Žádné jiné návrhy nebyly.

Hlasování: /14,0,0/

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo stanovuje cenu vodného na částku 40,30 Kč/m³ a cenu stočného na částku 32,80 Kč/m³ + platná sazba DPH od 1.1.2024. /14,0,0/

V 19:12 hodin se omluvili zastupitelé JUDr. Jaromír Josef, Mgr. Michal Bešta a Ing. Petr Marada a opustili zasedání zastupitelstva.

Bod č. 10. Schválení darovací smlouvy – Mikulečtí vinaři, Gurmáni Mikulčice

Starosta uvedl, že se jedná o dar předmětů, které byly pořízeny z finančních prostředků získaných na základě žádosti z prostředků Charitativního konta ŠKODA AUTO, dle Smlouvy č. 1703_1343, podepsané dne 16. 5. 2022. Nadační příspěvek byl poskytnut za účelem realizace projektu s názvem „Materiální vybavení pro spolky v obci Mikulčice“.

Pro Mikulecké vinaře jde o dar:

- 555 ks skleniček 250 ml
- 555 ks taštiček na skleničku
- 22 ks chladicích nádob na víno Iglo Bowl černé barvy
- 1 ks Zahradní párty stan 6 x 12 m Premium (zeleno bílé barvy, ohnivzdorný bez bočnic)

Následně starosta požádal o hlasování.

Hlasování: /11,0,0/

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce souhlasí s darovací smlouvou pro Mikulecké vinaře z.s., Mikulčice č. ev. 51, IČ 27034101. /11,0,0/

Další dar je pro Gurmány Mikulčice z.s.:

- Ruční balička potravin 1969
- Řezačka kotoučová Dahle 550
- Tiskárna multifunkční HP Laser jet
- Laminátor Felloves Spectra A4
- Elektrický kotlík 13 l 600w
- Indukční nerez. hrnec 44 l
- Indukční nerez. hrnec 36 l
- Indukční nerez. hrnec 23 l
- Indukční nerez. hrnec 70 l
- Elektrický mlýnek na maso
- Ponorný mixér ETA
- Plynová stolička 400x400x350mm 6,5 Kw
- Indukční vařič
- 2 ks Kalkulačka CASIO

Následně starosta požádal o hlasování.

Hlasování: /11,0,0/

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce souhlasí s darovací smlouvou pro Gurmány Mikulčice z.s., Mikulčice 484, IČ 22888560. /11,0,0/

Bod č. 11. Schválení příspěvku 10 % k plnění náhrady na opravu náhrobků III.

Starosta sdělil, že je opětovně vypsána dotace od ministerstva pro místní rozvoj. Prozatimní částka vyčíslených škod na podaných žádostech je zhruba 200 000 Kč, přesná čísla sdělíme na příštím zastupitelstvu. Slíbená dotace je 90 %. Je na zastupitelích, zda i v tomto kole doplatí zbylých 10 % žadatelům z transparentního účtu. Požádal o hlasování.

Hlasování: /11,0,0/

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce souhlasí s doplacením ve výši 10 % žadatelům o proplacení poškození náhrobků. /11,0,0/

Bod č. 12. Souhlas s převodem finančních prostředků z transparentního na obecní účet

Starosta požádal zastupitele o schválení převodu částky 20 051 Kč z transparentního účtu na běžný účet obce. Jedná se pouze o převod financí, na základě konečného vyúčtování dotace na poškozená hrobová místa v prvním kole.

Hlasování: /11,0,0/

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce schvaluje převod částky ve výši 20 051 Kč z transparentního účtu na běžný účet obce. /11,0,0/

Bod č. 13. Návrh mimořádné odměny pro uvolněné členy zastupitelstva obce

Pan Bartoník navrhl udělení mimořádné odměny uvolněnému členu zastupitelstva – starostovi obce ve smyslu ust. § 76 odst. 1 zákona o obcích (zák. č. 128/2000 Sb.) Navrhl odměnu ve výši dvojnásobku nejvyšší odměny, která mu v souvislosti s výkonem funkce za měsíc náleží, splatnou za měsíc prosinec tohoto roku, a to za splnění mimořádných úkolů obce v roce 2023. Další návrhy nebyly. Požádal o hlasování.

Hlasování: /6,0,5/ - usnesení nepřijato

zdržel se – Fiala, Fialová, Šimčík, Hanáček, Bartyzal

Bod č. 14. Souhlas s prodloužením pracovního poměru pro člena ZO

Starosta sdělil, že podle zákona o obcích, § 84 odst. 2 písm. p) je třeba vyslovit souhlas s prodloužením pracovněprávního vztahu se zastupitelem obce. Jedná se o paní Martinu Fialovou, která je přijata na dobu určitou do 31.1.2024. Požádal zastupitele o schválení prodloužení této doby do 31.3.2024. Dle koaliční dohody se na příštím jednání zastupitelstva obce bude hlasovat o jejím zvolení na post místostarosty.

Hlasování: /10,0,1/

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce vyslovuje souhlas podle § 84 odst. 2 písm. p) zákona o obcích s prodloužením pracovněprávního vztahu členky ZO, paní Marty Fialové na pozici referentky majetkové správy do 31. 3. 2024. /10,0,1/

Bod č. 15. Pozemky a nemovitosti

Starosta sdělil, že obec obdržela tři nabídky na odkup pozemků.

1. Nabídka firmy 1. česká realitní s.r.o., kdy vlastníkem je společnost Viagem. Jedná se o tyto pozemky:

pozemek p.č. 2090/12 o výměře 438 m², ½ podílu tj.219,0 m² za cenu 4 964 Kč

pozemek p.č. 2101/19 o výměře 3819 m², ½ podílu tj.1909,5 m² za cenu 43 279 Kč

pozemek p.č. 2603/221 o výměře 1787 m², ½ podílu tj. 893,5 m² za cenu 21 484 Kč

pozemek p.č. 2054/7 o výměře 95 m², za cenu 3 264 Kč

pozemek p.č. 2054/8 o výměře 243 m², za cenu 8 348 Kč

pozemek p.č. 2054/9 o výměře 1780 m², za cenu 61 148 Kč

Požádal o hlasování.

Hlasování: /0,5,6/ - usnesení nepřijato

proti – Kurka, Dvořáček st., Bartyzal, Hanáček, Stibůrek

2. Nabídka pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových:

parcela č. 2616/2, parcela č. 150/7, parcela č. 292/4, parcela č. 2966/18, parcela č. 2966/34, parcela č. 3079, parcela č. 2603/376, parcela č. 1638/23, parcela č. 2021/1, parcela č. 2022/9, parcela č. 2446/42, parcela č. 2604/3, parcela č. 2612/10, parcela č. 2612/12, parcela č. 2612/16, parcela č. 2612/17, parcela č. 2616/18, parcela č. 2780/40, parcela č. 2803/42, parcela č. 431/37, parcela č. 431/73, parcela č. 436/10.

Požádal o hlasování.

Hlasování: /0,11,0/ - usnesení nepřijato

3. Nabídka od paní Martiny Ottové:

Starosta sdělil, že paní Ottová nabízí 11 pozemků ke směně a zbylé k prodeji.

Pozemky ke směně jsou - pozemek p. č. 2089/9, pozemek p. č. 2091/6, pozemek p. č. 2092/7, pozemek p. č. 2093/5, pozemek p. č. 2093/6, pozemek p. č. 2093/7, pozemek p. č. 2094/1, pozemek p. č. 2094/3, pozemek p. č. 2094/5, pozemek p. č. 2095/4, pozemek p. č. 2095/5.

Požádal o hlasování schválení směny uvedených pozemků.

Hlasování: /0,11,0/ - usnesení nepřijato

Následující pozemky ke koupi:

pozemek p. č. 2624/82, pozemek p. č. 2626/36, pozemek p. č. 2629/51, pozemek p. č. 2630/15, pozemek p. č. 2631/14, pozemek p. č. 2636/27, pozemek p. č. 2636/28, pozemek p. č. 2767/29, pozemek p. č. 2800, pozemek p. č. 3055/39, pozemek p. č. 3055/41, pozemek p. č. 3055/54.

Požádal o hlasování schválení koupě uvedených pozemků.

Hlasování: /0,11,0/ - usnesení nepřijato

Bod č. 16. Inventury 2023

Místostarosta požádal zastupitele o pomoc při inventarizaci majetku obce. Jsou sestavené inventarizační komise, které projdou a zkontrolují majetek obce. Informoval, že předsedové komisí se vždy domluví s učenými členy. Za pomoc poděkoval a požádal o setrvání členů po zastupitelstvu k proškolení.

Hlasování: /11,0,0/

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce schvaluje inventarizaci majetku obce 2023. /11,0,0/

Bod č. 17. Různé a závěr

Starosta přítomné obeznámil s následujícími informacemi:

- vrt vody – v současné době vede obec jednání ohledně vrtu. Jak ukázaly čerpací zkoušky vrt nemá dostačující vydatnost a nadměru pískuje. Vedení obce má za to, že pískování je způsobeno navrtáním kalníku a nekvalitním obsypem vrtu, což by se mělo potvrdit následným karotážním měřením, které obec požaduje. Ani stavební dozor, který obec zajistila, nás v době realizace neupozornil na možný odklon od projektu. Nyní se jedná o tom, jak nastalou situaci napravit.

- tréninkové hřiště – starosta sdělil, že je vypracován návrh využití tréninkového hřiště. Vybudování multifunkčního hřiště nám pokryjí potornádové dotace a je na zastupitelích, zda do rozpočtu zahrnou realizaci ostatních plánovaných hřišť. Pan Bartyzal oznámil, že napomůže se získáním dalšího dotačního titulu určeného na vybudování sportovišť.

Následovaly dotazy dalších zastupitelů a občanů:

- paní Fialová uvedla, že se připravuje smlouva na odběr vody tak, aby bylo možné od ledna přejít na slíbenou platbu záloh za vodné a stočné. Dále sdělila, že je připravován projekt na obnovu školních dílen tak, aby byl k dispozici při případné realizaci.

- pan Vlašic sdělil, že je zpracován projekt nástavby mateřské školy.

- pan Stöhr následně podotkl, aby bylo v projektech pamatováno na dostatek parkovacích míst jak na hřišti, tak před mateřskou školkou. Poté také upozornil na přílišnou hlasitost rozhlasu a požádal o ztišení. Starosta uvedl, že nové bezdrátové vysílače je možné jednotlivě zesílit i zeslabit dle požadavku občanů.

Na závěr starosta poděkoval všem občanům i zastupitelům za účast a ukončil zastupitelstvo obce v 21:15 hodin.

Seznam příloh:	strana v zápise:
1. prezenční listina	1
2. zveřejněný program ZO	1
3. zprávu finančního výboru	2
4. zprávu kontrolního výboru	2
5. rozpočtové opatření č. 11/2023	2
6. rozpočtové opatření č. 12/2023	2
7. pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2024	2
8. OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství	3
9. OZV o místním poplatku ze psů	3
10. OZV u o místním poplatku z pobytu	3

V Mikulčicích 14.12.2023

Ing. Bc Josef Dvořáček
starosta obce

.....

Ověřovatelé zápisu:
Bronislav Šimčík

.....

Ing. Jakub Bartoník

.....

VÝSLEDKY PROJEDNÁVÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Zastupitelstvo bere na vědomí:

1. zprávu finančního výboru
2. zprávu kontrolního výboru
3. rozpočtové opatření č. 11/2023

USNESENÍ

ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice konaného 12. 12. 2023

Zastupitelstvo:

hlasování:/pro, proti, zdržel se/

1. schvaluje Bronislava Šimčíka a Jakuba Bartoníka za ověřovatele dnešního zápisu. /11,0,2/
2. schvaluje program dnešního zasedání. /13,0,0/
3. schvaluje rozpočtové opatření č. 12/2023 na straně příjmů ve výši 1 850 000 Kč, výdaje se zvyšují o 1 546 000 Kč a financování je – 304 000 Kč. /14,0,0/
4. schvaluje pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2024 do doby, než bude schválen rozpočet obce. /13,0,0/
5. schvaluje obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s navýšenou cenou na 600 Kč/osobu/rok. /13,0,1/
6. schvaluje obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů. /14,0,0/
7. schvaluje obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu. /9,3,2/
8. stanovuje cenu vodného na částku 40,30 Kč/m³ a cenu stočného na částku 32,80 Kč/m³ + platná sazba DPH od 1.1.2024. /14,0,0/
9. souhlasí s darovací smlouvou pro Mikulecké vinaře z.s., Mikulčice č.ev. 51, IČ 27034101. /11,0,0/
10. souhlasí s darovací smlouvou pro Gurmány Mikulčice z.s., Mikulčice 484, IČ 22888560. /11,0,0/
11. souhlasí s doplacením ve výši 10 % žadatelům o proplacení poškození náhrobků. /11,0,0/
12. schvaluje převod částky ve výši 20 051 Kč z transparentního účtu na běžný účet obce. /11,0,0/
13. vyslovuje souhlas podle § 84 odst. 2 písm. p) zákona o obcích s prodloužením pracovněprávního vztahu členky ZO, paní Martiny Fialové na pozici referentky majetkové správy do 31. 3. 2024. /10,0,1/
14. schvaluje inventarizaci majetku obce 2023. /11,0,0/

Ing. Bc Josef Dvořáček

starosta obce

.....

Ověřovatelé zápisu:

Bronislav Šimčík

.....

Ing. Jakub Bartoník

.....