

Zápis z 5. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice konaného 08.08.2023 v KD Mikulčice

Č. j.: OUM 602/2023

Bod č. 1 Zahájení a kontrola usnesení

Starosta obce Ing. Bc. Josef Dvořáček zahájil 5. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice /dále jen zastupitelstvo obce/ v 18:00 hodin a všechny přítomné přivítal.

Přítomni: Ing. Jakub Bartoník, Miroslav Bartyzal, Mgr. Michal Bešta, Ladislav Bohunský, Ing. Bc. Josef Dvořáček, Ing. Josef Dvořáček, Radovan Fiala, Martina Fialová, Luděk Hanáček, Ing. Milan Kurka, Bc. Radim Stibůrek, Bronislav Šimčík

Omluveni: JUDr. Jaromír Josef, Ing. Petr Marada, Ing. Jan Vlašic

presence - **příloha č. 1.**

Starosta požádal paní Petru Matochovou o vykonávání zapisovatelky zastupitelstva.

Zápis hlasování: /pro, proti, zdržel se/

Dále sdělil, že informace o konání zasedání byla řádně zveřejněna na úřední desce i elektronicky, je přítomno 12 členů zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Za ověřovatele dnešního zápisu navrhl Milana Kurku a Radima Stibůrka. Zeptal se zastupitelů na další návrhy - nebyly.

Hlasování: /10,0,2/ zdržel se – Kurka, Stibůrek

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo schvaluje Milana Kurku a Radima Stibůrka za ověřovatele dnešního zápisu. /10,0,2/

Starosta předložil zveřejněný program dnešního zasedání - **příloha č. 2.**

Následně požádal o doplnění programu o dva body následovně:

1. Zahájení a kontrola usnesení
2. Zpráva finančního výboru
3. Zpráva kontrolního výboru
4. Rozpočtové opatření
5. Souhlas s uzavřením dohody o provedení práce zastupitele – Hudební kurz
6. Schválení smluv příjemců finančních darů k náhradě škod na náhrobcích
7. Pozemky a nemovitosti
8. Informace k úročení části financí na účtu ČSOB a Česká Spořitelna
9. Různé a závěr

Zeptal se na další návrhy. Žádné další návrhy nebyly, a proto požádal zastupitele o hlasování o navrženém upraveném programu dnešního zasedání.

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního zasedání. /12,0,0/

Starosta konstatoval, že žádné úkoly z minulého zasedání nebyly.

Bod č. 2. Zpráva finančního výboru

Zprávu finančního výboru - **příloha č. 3** přečetl pan Bartyzal. Sdělil, že schůze č. 2 proběhla 1.8.2023. Člen výboru Jakub Bartoník se omluvil. Kontrolovány byly žádosti o dary a dotace pro spolky v obci. Žádosti, které byly podány, byly projednány radou obce a následně vyplaceny. Prozatím byly vyplaceny celkem 3 dotace (vinaři, myslivci a TJ) a 2 dary spolkům. Provedenou kontrolou nebyly zjištěny nedostatky.

Dodal, že veškeré zprávy jsou zveřejněné na webových stránkách obce v elektronické podobě.
Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Bod č. 3. Zpráva kontrolního výboru

Zprávu kontrolního výboru - **příloha č. 4** přečetl pan Bohunský. Uvedl, že kontrola proběhla 2. 8. 2023. Sdělil, že byla kontrolována usnesení zastupitelstva ze 3. a 4. zasedání a rady obce od 4 do 11 schůze. Nebyly shledány nedostatky.

Dále dodal, že veškeré zprávy jsou zveřejněné na webových stránkách obce v elektronické podobě.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Bod č. 4. Rozpočtové opatření

Starosta informoval o rozpočtovém opatření č. 3, 4 a 5/2023 - **příloha č. 5**. Sdělil, že tyto rozpočtové opatření schválila rada obce a zastupitelé je dostali na vědomí. Dále se zeptal na dotazy. Žádné nebyly.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Starosta následně přednesl návrh rozpočtového opatření č. 6/2023 - **příloha č. 6**, kde se zvyšují příjmy o 20 310 000 Kč, výdaje se zvyšují o 20 310 000 Kč a financování je 0 Kč.

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2023 na straně příjmů ve výši 20 310 000 Kč, na straně výdajů 20 310 000 Kč a financování ve výši 0 Kč. /12,0,0/

Bod č. 5. Souhlas s uzavřením dohody o provedení práce zastupitele

Starosta sdělil, že každoročně je podle zákona o obcích, § 84 odst. 2 písm. p) třeba vyslovit souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu se zastupitelem obce. Jedná se o pana Michala Beštu, který vede Hudební kurz a dále pana Jaromíra Josefa a Josefa Dvořáčka ml., kteří budou opět od září učiteli v Hudebním kursu. Požádal zastupitele o hlasování.

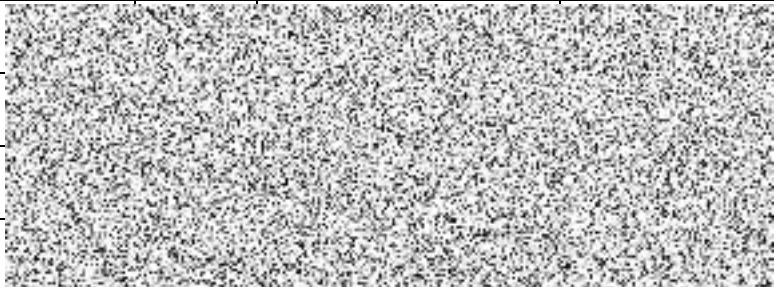
Hlasování: /11,0,1/ zdržel se Dvořáček ml.

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce vyslovuje souhlas podle § 84 odst. 2 písm. p) zákona o obcích s uzavřením dohody o provedení práce od 4. 9. 2023 do 30. 6. 2023 s Mgr. Michalem Beštou, JUDr. Jaromírem Josefem a Ing. Josefem Dvořáčkem jako vyučujícími v Hudebním kursu Mikulčice. /11,0,1/

Bod č. 6. Schválení smluv příjemců finančních darů k náhradě škod na náhrobcích

Starosta informoval o čtyřech žádostech o proplacení škody na náhrobcích na hřbitově po původním majiteli, který zemřel. Sdělil, že právník obce přichystal návrh smluv u těchto žadatelů:

poř.č. žádosti	příjmení	jméno	adresa	částka	číslo pošk. hrobu	původní žadatel
79					211	Uhrovič Karel, Těšice 47, Mikulčice
113					98	Vavrysová Anna, Těšice 544, Mikulčice
179					15	Horáková Marie, U Hřiště 827/5, Lanžhot
239					258	Jiříčková Věra, Slunečná 4558, Zlín

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce schvaluje tabulku příjemců finančních darů na opravu poškozených hrobových zařízení tzn. na odstranění následků živelní pohromy – tornáda dne 24.6.2021 a pověřuje starostu podpisem smluv. /12,0,0/

Bod č. 7. Pozemky a nemovitosti

Starosta sdělil, že majitelé pozemku p. č. 1283/2, který se nachází pod obecní komunikací souhlasí s prodejem pozemku za původní cenu 650 Kč/m². Požádal o hlasování koupi uvedeného pozemku za cenu 650 Kč/m².

Hlasování: /5,1,6/ - usnesení nepřijato

pro – Dvořáček st., Fialová, Hanáček, Kurka, Bohunský
proti – Dvořáček ml.

Usnesení nebylo přijato, a proto požádal starosta o hlasování o návrhu ceny nákupu 600 Kč/m².

Hlasování: /8,1,3/

proti – Dvořáček ml.

zdržel se – Šimčík, Bartyzal, Bešta

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup pozemku p. č. 1283/2 za cenu 600 Kč/m² a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. /8,1,3/

Dále starosta informoval o snaze vykoupit alespoň podíl pozemku p. č. 1038. Možný odkup pozemku se nyní zkomplikoval informací o nedostatečně identifikovaném majiteli. S dědicem pozemku nyní probíhají jednání. Je možné, že se projednání dědictví neuskuteční a pozemek připadne státu.

Dále starosta sdělil, že jedná s majitelem pozemku p. č. 817/2 o odkoupení. Jedná se o pozemek, který se nachází pod obecní komunikací. Majitel sdělil, že v brzké době bude tento pozemek darovat příbuznému a následný odkup bude obec již řešit s novým majitelem.

Starosta předložil zastupitelům žádost o revokaci Usnesení č. 14 z 18. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice konaného 9. 12. 2021. jedná se o následující usnesení:

Usnesení č.14: Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku p. č. 573 o výměře asi 18 m² za cenu 350 Kč/m² panu Petru Profotovi, Mikulčice, Těšice 684. /13,0,0/

Na základě metodiky MV ČR 7.2 povinnost obcí o nakládání s obecním majetkem podle zákona o obcích a doporučení právníka, lze obecně požadovat za přijatelnou dobu, která

uplyne od sejmnutí záměru z úřední desky k vydání rozhodnutí (Usnesení rady či zastupitelstva) doba šest měsíců.

Požádal o hlasování o revokaci usnesení.

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č. 14 z 18. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice konaného 9. 12. 2021. /12,0,0/

Bod č. 8. Informace k úročení části financí na účtu ČSOB a Česká Spořitelna

Starosta informoval o stavech finanční hotovosti na účtech obce. Požádal zastupitele o schválení převodu 20 milionů korun z běžného účtu obce na spořicí účet u ČSOB s úrokem 4,2 %. Výpovědní lhůta je u tohoto produktu jeden den.

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce souhlasí s převodem 20 milionů korun z běžného účtu obce na spořicí účet s úrokem 4,2 %. /12,0,0/

Bod č. 9. Různé a závěr

Starosta přítomné obeznámil s následujícími informacemi:

- vrt – starosta podrobně popsat práce na realizaci vrtu vody. Sdělil, že termín realizace se prodlužuje z důvodu provrtání kalníku. Tento krok v projektu nebyl, ale je jednou z možností při realizaci. V příštím týdnu mají začít čerpací zkoušky a následně se uvidí vydatnost vrtu.
- přivaděč vody – hledáme začátek slepé větve, která vede od přivaděče a stojí v ní voda. Je potřeba ji odpojit. Tzv. vypískat ji nelze, kolem se nachází mnoho lan a potrubí z naftových věží. Dále sdělil, že realizaci nového přivaděče máme slíbenou od ŘSD, v době, kdy se bude řešit dálnice D 55 u naší obce. Zda do té doby bude třeba obnova přivaděče se uvidí.
- úpravna vody – proběhlo elektronické výběrové řízení, které vyhrála Stavební firma PLUS s.r.o.
- pakování v obci – v ulici Dělnická se situace značně zlepšila, za což děkujeme. Je stále ale plno občanů, kteří nevhodně parkují. Starosta požádal občany, kdo má možnost, tak parkovat na svém pozemku, aby vozidlo nepřekáželo na vozovce. Dále radní řeší otázku parkování na zeleni a připravuje se vyhláška jako opatření tohoto nešvaru občanů. V této souvislosti se projednává také zřízení obecní policie případně spolupráce s okolní obcí.
- atletický ovál – starý povrch je odstraněn a stále k dispozici pro zájemce na OÚ. Jako protikořenová bariéra je zvoleno vyplnění betonem. Oprava by měla být dokončena koncem září. Obec je smluvně vázána firmou určenou na opravu již z doby získání dotace na realizaci.
- úklid v obci – starosta požádal občany při spolupráci úklidu obce před hody. Následně také všechny občany pozval na hody a otevřené sklepy, které proběhnou v měsíci srpnu.

Následovaly dotazy dalších zastupitelů a občanů:

- pan Šimčík – dotázal se, zda bílá barva na ploše u myslivecké chaty zůstane. Starosta odpověděl, že jde o nástřik penetrační barvy, která se postupně zašpiní, zešedne a vyškrábe.

- pan Stibůrek měl několik dotazů:

1) dotaz, zda bude nějaký chodník pro chodce do obce od Těšických bůd. Starosta uvedl, že koupě pozemku za vlečkou je již schválena a samotnou realizaci bude řešit spolek Mikulečtí vinaři ve spolupráci s Obcí po odkupu tohoto pozemku.

2) dále se dotázal na doplnění košů u rybníka Kafičko. Starosta uvedl, že přidání košů nic nevyřeší, protože dva na danou lokalitu jsou dostatečné a spíše je potřeba aby občané svojí všímavostí pomohli k určení toho, kdo tam odpadky po sobě neuklízí, to platí i pro jiné lokality.

3) dotaz proč se nesečou pásy u cihelny. Starosta uvedl, že se jedná o květnatou louku s požadavkem od projektanta akce na nesečení, nicméně plevel přerostl a obec již i toto místo posekala. O dalším postupu jednáme s realizátorem výsadby.

- pan Kurka upozornil na nevhodně zaparkovaná auta v obci. V některých případech se jedná i o odstavená vozidla. U Valouškového se vybuďovalo parkoviště a ne všechny auta jej začaly využívat.

- paní Ing. Šubrtová požádala zastupitele o zveřejnění duhové vlajky na obecním úřadě na podporu právě probíhajícího festivalu Prague Pride na podporu komunity LGBT+. Starosta po krátké diskusi požádal zastupitele o hlasování, kdo je pro podporu této akce.

Hlasování: /3,0,9/

pro – Dvořáček ml., Dvořáček st., Šimčík

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s vyvěšením duhové vlajky na obecním úřadě na podporu komunity LGBT+. /3,0,9/

- pan Bolfík poukázal na kontrolu opravy hasičárny bez přítomnosti starosty obce nebo starosty hasičů. Pan Šimčík se za tuto kontrolu bez vedení hasičů a obce omluvil. Dále uvedl, že touto kontrolou bylo zjištěno mnoho nedostatků v realizaci. Starosta uvedl, že na veškeré práce platí záruka a určitě se to v rámci ní uvede do řádného stavu.

- pan Bartoník se dotázal na opravu komunikace směrem k OVO Sadbě. Starosta uvedl, na opravu se použije vyfrézovaný povrch z atletického oválu a taneční plochy u myslivny. Je ale potřeba zajistit, aby se na této cestě netočily kamiony.

Na závěr starosta poděkoval všem občanům i zastupitelům za účast a ukončil zastupitelstvo obce v 19:57 hodin.

Seznam příloh:

	strana v zápise:
1. prezenční listina	1
2. zveřejněný program ZO	1
3. zpráva finančního výboru	2
4. zpráva kontrolního výboru	2
5. rozpočtová opatření č. 3, 4 a 5/2023	2
6. rozpočtová opatření č. 6/2023	2

V Mikulčicích 08.08.2023

Ing. Bc Josef Dvořáček
starosta obce

.....

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Milan Kurka

.....

Bc. Radim Stibůrek

.....

VÝSLEDKY PROJEDNÁVÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Zastupitelstvo bere na vědomí:

1. zpráva finančního výboru
2. zpráva kontrolního výboru
3. rozpočtové opatření č. 3, 4, a 5/2023

USNESENÍ

z 5. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice konaného 8. 8. 2023

Zastupitelstvo:

hlasování:/pro, proti, zdržel se/

1. schvaluje Milana Kurku a Radima Stibůrka za ověřovatele dnešního zápisu. /10,0,2/
2. schvaluje program dnešního zasedání. /12,0,0/
3. schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2023 na straně příjmů ve výši 20 310 000 Kč, na straně výdajů 20 310 000 Kč a financování ve výši 0 Kč. /12,0,0/
4. vyslovuje souhlas podle § 84 odst. 2 písm. p) zákona o obcích s uzavřením dohody o provedení práce od 4. 9. 2023 do 30. 6. 2023 s Mgr. Michalem Beštou, JUDr. Jaromírem Josefem a Ing. Josefem Dvořáčkem jako vyučujícími v Hudebním kurzu Mikulčice. /11,0,1/
5. schvaluje tabulku příjemců finančních darů na opravu poškozených hrobových zařízení tzn. na odstranění následků živelní pohromy – tornáda dne 24.6.2021 a pověřuje starostu podpisem smluv. /12,0,0/
6. schvaluje nákup pozemku p. č. 1283/2 za cenu 600 Kč/m² a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. /8,1,3/
7. revokuje usnesení č. 14 z 18. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice konaného 9. 12. 2021. /12,0,0/
8. souhlasí s převodem 20 milionů korun z běžného účtu obce na spořicí účet s úrokem 4,2 %. /12,0,0/
9. nesouhlasí s vyvěšením duhové vlajky na obecním úřadě na podporu komunity LGBT+. /3,0,9/

Ing. Bc Josef Dvořáček
starosta obce

.....

Ověřovatelé zápisu:
Ing. Milan Kurka

.....

Bc. Radim Stibůrek

.....