

Zápis z 9. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice konaného 14.05.2024 v KD Mikulčice

Č. j.: OUM 448/2024

Bod č. 1 Zahájení a kontrola usnesení

Starosta obce Ing. Bc. Josef Dvořáček zahájil 9. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice /dále jen zastupitelstvo obce/ v 18:00 hodin a všechny přítomné přivítal.

Přítomni: Ing. Jakub Bartoník, Ing. Josef Dvořáček, Ing. Bc. Josef Dvořáček, Martina Fialová, Luděk Hanáček, JUDr. Jaromír Josef, Ing. Milan Kurka, Ing. Petr Marada, Bronislav Šimčík, Ing. Jan Vlašic

Omluveni: Miroslav Bartyzal, Mgr. Michal Bešta, Ladislav Bohunský, Radovan Fiala, Bc. Radim Stibůrek

presence - **příloha č. 1.**

Starosta požádal paní Petru Matochovou o vykonávání zapisovatelky zastupitelstva.

Zápis hlasování: /pro, proti, zdržel se/

Dále sdělil, že informace o konání zasedání byla řádně zveřejněna na úřední desce i elektronicky, je přítomno 10 členů zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Za ověřovatele dnešního zápisu navrhl Ing. Josefa Dvořáčka a. Lud'ka Hanáčka. Zeptal se zastupitelů na další návrhy - nebyly.

Hlasování: /9,0,1/ zdržel se – Hanáček

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo schvaluje Ing. Josefa Dvořáčka a. Lud'ka Hanáčka za ověřovatele dnešního zápisu. /9,0,1/

Starosta předložil zveřejněný program dnešního zasedání - **příloha č. 2.** a následně požádal o úpravu v doplnění bodu změna územního plánu a schválení OZV o odpadech. Žádné další návrhy nebyly.

Následně starosta požádal zastupitele o hlasování o upraveném programu dnešního zasedání.

1. Zahájení a kontrola usnesení
2. Zpráva kontrolního výboru
3. Zpráva finančního výboru
4. Rozpočtové opatření
5. Schválení veřejnoprávní smlouvy – Obecní policie Lužice
6. Schválení dotace TJ Mikulčice
- 7. Změna Územního plánu**
- 8. Schválení obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství**
9. Pozemky a nemovitosti
10. Různé a závěr

Hlasování: /10,0,0/

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce schvaluje upravený program dnešního zasedání. /10,0,0/

Starosta konstatoval, že usnesení z minulého zasedání jsou splněny.

Bod č. 2. Zpráva kontrolního výboru

Zprávu kontrolního výboru - **příloha č. 3** přečetl pan Šimčík. Uvedl, že kontrola proběhla 13.05.2024. Sdělil, že byla kontrolována usnesení zastupitelstva i rady obce. Všechny zápisy byly bez závad a nebyly shledány nedostatky.

Dále dodal, že veškeré zprávy jsou zveřejněné na webových stránkách obce v elektronické podobě.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Bod č. 3. Zpráva finančního výboru

Zprávu finančního výboru - **příloha č. 4** přečetl pan Bartoník. Uvedl, že schůze proběhla 13.05.2024. Člen FV pan Dvořáček se z pracovních důvodů omluvil. Kontrolovány byly podané žádosti o dotace spolku TJ Mikulčice, Chasy Mikulčice a Mikuleckých vinařů. Všechny požadované podklady byly řádně doloženy.

Dodal, že veškeré zprávy jsou zveřejněné na webových stránkách obce v elektronické podobě.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Bod č. 4. Rozpočtové opatření

Starosta informoval o rozpočtovém opatření č. 1/2024 **příloha č. 5**. Sdělil, že bylo na straně příjmů 33 598 500 Kč, na straně výdajů 31 045 500 Kč a financování -2 553 000 Kč. Uvedl, že toto rozpočtové opatření schválila rada obce a zastupitelé je dostali na vědomí. Dále se zeptal na dotazy. Žádné nebyly.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Bod č. 5. Schválení veřejnoprávní smlouvy – Obecní policie Lužice

Starosta přednesl návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy na výkon agendy obecní policie – **příloha č. 6**.

Pan Josef se dotázal, zda je policie v obci potřeba, on si nemyslí. Starosta sdělil, policie je třeba pro zajištění pořádku se zaparkovanými auty na zelené ploše, dále autovraky a například i pro zajištění dodržování veškerých vyhlášek obce.

Pan Marada se dotázal, zda by kontroly mohly být i na krajské silnici. Starosta uvedl, že ano, že v rámci celého katastru obce Mikulčice.

Hlasování: /8,0,2/ - zdržel se Marada, Josef

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy na výkon agendy obecní policie mezi obcí Lužice a obcí Mikulčice. /8,0,2/

Bod č. 6. Schválení dotace TJ Mikulčice

Starosta sdělil, že byla podaná žádost o dotaci od Tělovýchovné jednoty Mikulčice z.s. Tělovýchovná jednota Mikulčice z.s. požádala o poskytnutí dotace ve výši 600 000 Kč. Pan Kurka doplnil, že důvodem je inflace a navýšení nákladů na energie.

Následně starosta požádal o hlasování schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce ve výši 600 000 Kč - **příloha č. 7**. Další návrhy nebyly.

Hlasování: /10,0,0/

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace a veřejnoprávní smlouvu pro Tělovýchovnou jednotu Mikulčice z.s. IČ 48846732 ve výši 600 000 Kč. /10,0,0/

Bod č. 7. Změna územního plánu obce Mikulčice

Starosta informoval o připravované změně č. 2 územního plánu obce Mikulčice. Rada obce souhlasí s přípravou změny a doporučuje zastupitelstvu zahájit proces jejího projednávání. Ze zákona má obec povinnost vypracovat zprávu o uplatňování územního plánu v uplynulém období. Tato bude při přípravě Změny č. 2 také zpracována. Starosta zmínil požadované věci ke změně, které obec požaduje jako je rozšíření zastavitelného území obce tak, aby bylo pro obec možné nabídnout pozemky pro rodinné domy.

Po diskusi požádal o hlasování.

Hlasování: /10,0,0/

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce:

- a) **bere na vědomí** aktuální informace o evidovaných návrzích a podnětech na pořízení změny Územního plánu Mikulčice, o zákonné povinnosti zpracování Zprávy o uplatňování Územního plánu Mikulčice v uplynulém období 2019 – 2024 a o navazujícím postupu pořízení změny Územního plánu Mikulčice,
- b) **souhlasí** s přípravou nezbytných podkladů pro zahájení procesu pořízení Změny č. 2 územního plánu Mikulčice,
- c) **pověřuje** starostu obce zajištěním vyhlášení veřejné výzvy na možnost uplatnění návrhů na obsah Změny č. 2 územního plánu Mikulčice v termínu do 31.07.2024, které budou následně zahrnuty k prověření v rámci projednání návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Mikulčice v uplynulém období 2019 – 2024, /10,0,0/

Bod č. 8. Schválení obecně závazné o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Starosta připomněl, že na základě novelizace zákona o místních poplatcích je obec povinna upravit znění obecně závazných vyhlášek. K této problematice proběhla i metodická návštěva pracovníků ministerstva vnitra. Požádal o schválení OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství - **příloha č. 8.**

Hlasování: /10,0,0/

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. /10,0,0/

Následně požádal o schválení ceníku - **příloha č. 9.** za zapojení do systému odpadového hospodářství.

Hlasování: /10,0,0/

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce schvaluje Ceník za zapojení do systému odpadového hospodářství platný od 01.06.2024. /10,0,0/

Bod č. 9. Pozemky a nemovitosti

Starosta sdělil, že po jednání s majitelkou je domluveno odkoupení pozemku p. č. 152/2 o výměře 24 m². jedná se o pozemek, který je přístupovou cestou pro občany k jednotlivým nemovitostem. Majitelka souhlasí s kupní cenou 90 Kč/m² s tím, že náklady spojené s vyhotovením KS a poplatek za návrh na vklad hradí obec.

Požádal o hlasování.

Hlasování: /10,0,0/

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup pozemku p. č. 152/2, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mikulčice, o výměře 24 m² za kupní cenu 90 Kč/m². Vyhotovení kupní smlouvy a poplatek spojený s podáním návrhu na vklad hradí kupující. /10,0,0/

Dále starosta sdělil, že obec má zájem o koupi pozemku p. č. 2170/33 o výměře 2914 m² a pozemku p. č. 2172/22 o výměře 34 m². S majitelem je také odkup domluven. Na tomto pozemku je plánováno vysazení větrolamu. Navrhl pozemek koupit za 50 Kč/m². Pan Hanáček navrhl odkoupit za cenu 45 Kč/m².

Hlasovalo se o posledním návrhu:

Hlasování: /10,0,0/

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup pozemku p. č. 2170/33 o výměře 2914 m² a pozemku p. č. 2172/22 o výměře 34 m² za cenu 45 Kč/m². Vyhotovení kupní smlouvy a poplatek spojený s podáním návrhu na vklad hradí kupující. /10,0,0/

Bod č. 10. Různé a závěr

Starosta přítomné obeznámil s následujícími věcmi:

-vodárna – stavba už je předána, drobné stavební práce se dokončují, analyzátor a čidlo nefunguje, je potřeba zajistit funkční. Začíná zkušební provoz, poté budeme vodou dopouštět nádrž Cihelna. Je přislíbeno povolení čerpání z vrtu VO5. pro případnou distribuci vody do vodovodního řádu bude třeba zajistit povolení.

-vrt – po dlouhých jednáních se vrt přebírá, obec obdržela od firmy Ekodrill finanční dar v částce 950 000 Kč. K poskytnutí daru byl také vyzván technický dozor. Máme sjednány společnosti, které provedou práce na pročišťování a zvýšení čerpaného množství vody bez pískování.

- opravy krajské silnice – starosta uvedl, že investorem oprav je SÚS Jmk, obec tedy nemá možnost stavbu ovlivnit

- je domluvená oprava silnice k Ovo sadbě

- realizace dálnice D 55 – občané obdrželi dopisy s předpokládanými zábory pozemků při této stavbě. Obec se bude snažit o změnu realizace tak, aby občanům vyšla vstříc.

- postupují práce na přesunu víceúčelového hřiště od KD

Následovaly dotazy dalších zastupitelů:

pan Vlašic sdělil, že dne 13.5.2024 byla pro obec schválena dotace „Obnova zeleně v ulicích obce Mikulčice“ od Státního fondu životního prostředí ČR /SFŽP/ v částce 6 278 651,86 Kč. Jde o obnovu zeleně po tornádu a dotace je schválena ve 100% uznatelných nákladů projektu. Vzhledem k udržitelnosti projektu (10 let) a dodržení podmínek dotace je třeba přijetí dotace schválit ZO.

Hlasování: /10,0,0/

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace na projekt „Obnova zeleně v ulicích obce Mikulčice“ od Státního fondu životního prostředí ČR v částce 6 278 651,86 Kč. /10,0,0/

- aktuálně probíhá vyúčtování dotace od SFŽP na úpravu vody. Dále je vysoutěžena oprava kanalizace „mezi humny“ a je také hotový projekt na opravu Plačkovy uličky. Naceněna je i oprava poškozené fasády KD, připravuje se výběrové řízení.

- pan Marada se zeptal na využitelnost Špitálku. Starosta uvedl, že je mu známa informace, že v případě nenaplnění kapacity Mikulčany, doplňují klienty z Hodonína.

Nástavba školy – statci nejsou schopni stanovit, zda jsou základy na nástavbu způsobilé.
Zpracovává se projekt na nástavbu školky, využíváme vyhlášené podpory na obnovu gastro vybavení školní kuchyně, termín realizace je do r. 2027.
Pro rekonstrukci školních dílen bychom chtěli připravit projekt se zaměřením na dotační podporu, pokusit se využít podpory z příhraniční spolupráce.
- pan Bartoník navrhl úpravu křižovatky u obecního úřadu, dopravní situace je tam nepřehledná

Na závěr starosta poděkoval všem zastupitelům za účast a ukončil zastupitelstvo obce ve 20:00 hodin.

Seznam příloh:	strana v zápise:
1. prezenční listina	1
2. zveřejněný program ZO	1
3. zpráva kontrolního výboru	2
4. zpráva finančního výboru	2
5. rozpočtové opatření č. 1/2024	2
6. veřejnoprávní smlouva na výkon agendy obecní policie	2
7. smlouva o poskytnutí dotace Tělovýchovné jednotě Mikulčice z.s.	2
8. OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství	3
9. ceník za zapojení do systému odp. hosp. platný od 01.06.2024	3

V Mikulčicích 14.05.2024

Ing. Bc Josef Dvořáček
starosta obce

.....

Ověřovatelé zápisu:
Ing. Josef Dvořáček

.....

Luděk Hanáček

.....

VÝSLEDKY PROJEDNÁVÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Zastupitelstvo bere na vědomí:

1. zprávu kontrolního výboru
2. zprávu finančního výboru
3. rozpočtové opatření č. 1/2024

USNESENÍ

z 9. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice konaného 14. 5. 2024

Zastupitelstvo:

hlasování:/pro, proti, zdržel se/

1. schvaluje Ing. Josefa Dvořáčka a Lud'ka Hanáčka za ověřovatele dnešního zápisu. /9,0,1/
2. schvaluje upravený program dnešního zasedání. /10,0,0/
3. schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy na výkon agendy obecní policie mezi obcí Lužice a obcí Mikulčice. /8,0,2/
4. schvaluje poskytnutí dotace a veřejnoprávní smlouvu pro Tělovýchovnou jednotu Mikulčice z.s. IČ 48846732 ve výši 600 000 Kč. /10,0,0/
5. **bere na vědomí** aktuální informace o evidovaných návrzích a podnětech na pořízení změny Územního plánu Mikulčice, o zákonné povinnosti zpracování Zprávy o uplatňování Územního plánu Mikulčice v uplynulém období 2019 – 2024 a o navazujícím postupu pořízení změny Územního plánu Mikulčice,
souhlasí s přípravou nezbytných podkladů pro zahájení procesu pořízení Změny č. 2 územního plánu Mikulčice,
pověruje starostu obce zajištěním vyhlášení veřejné výzvy na možnost uplatnění návrhů na obsah Změny č. 2 územního plánu Mikulčice v termínu do 31.07.2024, které budou následně zahrnuty k prověření v rámci projednání návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Mikulčice v uplynulém období 2019 – 2024 /10,0,0/
6. schvaluje obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. /10,0,0/
7. schvaluje Ceník za zapojení do systému odpadového hospodářství platný od 01.06.2024. /10,0,0/
8. schvaluje nákup pozemku p. č. 152/2, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mikulčice, o výměře 24 m² za kupní cenu 90 Kč/m². Vyhotovení kupní smlouvy a poplatek spojený s podáním návrhu na vklad hradí kupující. /10,0,0/
9. schvaluje nákup pozemku p. č. 2170/33 o výměře 2914 m² a pozemku p. č. 2172/22 o výměře 34 m² za cenu 45 Kč/m². Vyhotovení kupní smlouvy a poplatek spojený s podáním návrhu na vklad hradí kupující. /10,0,0/
10. schvaluje přijetí dotace na projekt „Obnova zeleně v ulicích obce Mikulčice“ od Státního fondu životního prostředí ČR v částce 6 278 651,86 Kč. /10,0,0/

Ing. Bc Josef Dvořáček
starosta obce

.....

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Josef Dvořáček

.....

Luděk Hanáček

.....