

Zápis z 6. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice konaného 24.10.2023 v KD Mikulčice

Č. j.: OUM 827/2023

Bod č. 1 Zahájení a kontrola usnesení

Starosta obce Ing. Bc. Josef Dvořáček zahájil 6. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice /dále jen zastupitelstvo obce/ v 18:00 hodin a všechny přítomné přivítal.

Přítomni: Ing. Jakub Bartoník, Miroslav Bartyzal, Mgr. Michal Bešta, Ladislav Bohunský, Ing. Bc. Josef Dvořáček, Radovan Fiala, Martina Fialová, Luděk Hanáček, JUDr. Jaromír Josef, Ing. Milan Kurka, Ing. Petr Marada, Ing. Jan Vlašic

Omluveni: Ing. Josef Dvořáček, Bc. Radim Stibůrek, Bronislav Šimčík

presence - **příloha č. 1.**

Starosta požádal paní Petru Matochovou o vykonávání zapisovatelky zastupitelstva.

Zápis hlasování: /pro, proti, zdržel se/

Dále sdělil, že informace o konání zasedání byla řádně zveřejněna na úřední desce i elektronicky, je přítomno 12 členů zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Za ověřovatele dnešního zápisu navrhl Jaromíra Josefa a Petra Maradu. Zeptal se zastupitelů na další návrhy - nebyly.

Hlasování: /10,0,2/ zdržel se – Josef, Marada

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo schvaluje Jaromíra Josefa a Petra Maradu za ověřovatele dnešního zápisu. /10,0,2/

Starosta předložil zveřejněný program dnešního zasedání - **příloha č. 2.**

Následně požádal o doplnění programu o dva body následovně:

1. Zahájení a kontrola usnesení
2. Rozpočtové opatření
3. Dotace na sociální služby ORP Hodonín
4. Schválení přijetí dotace – Úpravna vody
5. Pozemky a nemovitosti
- 6. Schválení členství SMS ČR**
- 7. Ukončení hospodářské činnosti – vodovod, převod na hlavní činnost**
8. Různé a závěr

Zeptal se na další návrhy. Žádné další návrhy nebyly, a proto požádal zastupitele o hlasování o navrženém upraveném programu dnešního zasedání.

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního zasedání. /12,0,0/

Starosta konstatoval, že žádné úkoly z minulého zasedání nebyly.

Bod č. 2. Rozpočtové opatření

Starosta informoval o rozpočtovém opatření č. 7, 8, a 9/2023 - **příloha č. 3**. Sdělil, že tyto rozpočtové opatření schválila rada obce a zastupitelé je dostali na vědomí. Dále se zeptal na dotazy. Žádné nebyly.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Starosta následně přednesl návrh rozpočtového opatření č. 10/2023 - **příloha č. 4**, kde se zvyšují příjmy o 11 790 000 Kč, výdaje se zvyšují o 1 995 000 Kč a financování je – 9 795 000 Kč.

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2023 na straně příjmů ve výši 11 790 000 Kč, na straně výdajů 1 995 000 Kč a financování ve výši – 9 795 000 Kč. /12,0,0/

Bod č. 3. Dotace na sociální služby ORP Hodonín

Starosta přítomně obeznámil s navýšením požadovaného příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v ORP Hodonín. Sdělil, že rada obce doporučuje zastupitelstvu příspěvek nenavyšovat a odsouhlasit ve stejné výši jako v letošním roce tj. 250 300 Kč. Návrh zvýšení je ve výši 271 300 Kč.

Předal slovo Mgr. Mikušové z Města Hodonín, která osvětlila důvod navyšování příspěvku. Zejména se jedná o inflaci, která se promítne v navýšení platů a sociální služby si chtějí udržet kvalitní pracovníky tak, aby byla klientům poskytována plnohodnotná péče.

Následně starosta požádal o hlasování v navržené výši radou obce tj. 250 300 Kč.

Hlasování: /10,0,2/ zdržel se – Bešta, Fiala

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce schvaluje částku 250 300 Kč jako příspěvek na spolufinancování sociálních služeb v ORP Hodonín na rok 2024. /10,0,2/

Bod č. 4. Schválení přijetí dotace – Úprava vody

Místostarosta informoval o přidělené dotaci ze SFŽP na úpravnu vody ve výši 9 728 959,54 Kč. Sdělil, že se jedná o 100% dotaci na stavební část úpravný vody. Požádal zastupitele o schválení přijetí této dotace.

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace od SFŽP ve výši 9 728 959,54 Kč na akci Oprava tornádem poškozené úpravný vody v Mikulčicích. /12,0,0/

Bod č. 5. Pozemky a nemovitosti

Starosta sdělil, že prodej části pozemku p. č. 573 se projednávala již v loňském roce. Jedná se o přestavek garáže na obecním pozemku. Na základě upozornění stavebního úřadu musela být žádost o odkup podána znovu na jiného žadatele. Požádal o hlasování.

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku 573, dle GP 1363-77/2021 pozemek označen jako p. č. 573/2 o výměře 22 m², zastavěná plocha, garáž v k.ú. Mikulčice, za cenu 350 Kč/m² + platná sazba DPH. Pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady spojené s vypracováním kupní smlouvy a poplatek za návrh na vklad hradí kupující. /12,0,0/

Starosta požádal o další hlasování schválení prodeje části pozemku. Také se jedná o přestavek budovy. Jedná se prodej části pozemku 731 o výměře 2 m² [REDACTED]
Hlasování: /10,0,2/ zdržel se – Dvořáček, Marada

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku 731 o výměře 2 m², dle GP 1580-133/2023 pozemek označen díl a) o výměře 2 m², [REDACTED]
[REDACTED] za cenu 350 Kč/m² + platná sazba DPH. Pověruje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady spojené s vypracováním kupní smlouvy a poplatek za návrh na vklad hradí kupující. /10,0,2/

Starosta přítomné obeznámil s nabídkou na koupi ½ podílu pozemků p. č. 2090/12, 2101/19, 2103/91, 2103/92, 2603/221, 2054/7, 2054/8 a 2054/9 od firmy Viagem. Dotázal se zastupitelů, zda mají o koupi některého z pozemků zájem. Všichni se shodli, že v současné chvíli zájem o koupi není, možná někdy v budoucnu tato možnost není vyloučena.

Bod č. 6. Schválení členství SMS ČR

Starosta požádal o slovo manažerku paní Kláru Osičkovou. Ta představila činnost Sdružení místních samospráv. Sdělila, že hájí zájmy měst a obcí v celé ČR a sdružují více jak 2 300 obcí. Uvedla, že členské obce mají v rámci příspěvků neomezené právní, dotační a odpadové poradenství, pozvánky a nové informace získávají přednostně a mohou se účastnit zvýhodněných školení. Roční poplatek činí 3 500 Kč za obec + 2 Kč na obyvatele.

Starosta požádal o hlasování.

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo schvaluje vstup obce Mikulčice do Sdružení místních samospráv České republiky a to od 1.1.2024. /12,0,0/

Bod č. 7. Ukončení hospodářské činnosti – vodovod, převod na hlavní činnost

Starosta sdělil, že hospodářská činnost obce je v posledních letech ve ztrátě, tzn. není ekonomicky efektivní, a proto ji navrhuje zrušit a převést do hlavní činnosti obce. Posláním obce je zajišťovat potřeby občanů a tím je i dodávka vody a odvod kanalizace. Požádal o hlasování.

Hlasování: /12,0,0/

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce souhlasí se zrušením hospodářské činnosti (vodné, stočné) obce ke dni 31.12.2023. Od 1.1.2024 bude součástí hlavní činnosti obce. /12,0,0/

Bod č. 9. Různé a závěr

Starosta přítomné obeznámil s následujícími informacemi:

- přišla žádost pana Lamače a sousedů na výstavbu komunikace před jejich domy. Uvedl, že se jedná o lokalitu Padělíčky, kde ještě není výstavba domů dokončena. Také je tato lokalita zavedena do Územní studie obce. Obyvatelům přislíbil vybudování veřejného osvětlení, ale výstavba komunikace se bude muset promítnout do rozpočtu dalších let a také namyslet v jaké délce, popř. šířce by se budovala. Přislíbil zastupitelův zjištění ceny realizace této komunikace.
- parkování vedle KD – starosta ukázal dva nákresy případného parkování. Po diskusi se zastupitelé shodli provizorně nakreslit parkovací místa, ale ne nastalo. Požádali zpracování projektu architektem.

- vrt – probíhají čerpací zkoušky. Pořád je čerpán tekutý písek, prozatím se nedaří zastavit výron tekutých písku – kuřavky.
 - úprava vody – stavební práce již začaly a pokračují
 - KD – klimatizace a rekuperace je hotová. Bude se reklamovat výstavba komínu na střeše, který se na KD nehodí. Osvětlení od firmy Rajchman je také dokončeno.
 - atletický ovál – dnes nastoupili pracovníci firmy Tubeco na opravu a do týdne by měla být oprava dokončena.
 - tribuna – zadní stěna tribuny je vymalovaná
 - vodné, stočné – od 1.1.2024 bude možné platit zálohy
 - cesta k Ovo Sadbě – stavební firma IS Hodonín – p. Kolácia nás mylně informovala, že bude možné tuto cestu zaasfaltovat. Nyní se řeší co dál, zda se bude muset čekat do jara.
 - začalo čištění kanalizace od ČOV směrem k začátku obce a bude se pokračovat směrem k řadovkám
 - bude pokračovat II. Etapa rozvolnění Kyjovky a to od ČOV směrem k Moravské Nové Vsi. V té souvislosti se s Povodím Moravy domlouvá čištění meliorační příkopy od Včelařského dvoru přes Zahajky až do Kyjovky
- Následovaly dotazy dalších zastupitelů a občanů:
- pan Marada se dotázal, zda bude někdo pokračovat v tréninku atletického oddílu. Paní Fialová sdělila, že paní Mikušíková by chtěla od začátku roku 2024 pokračovat.
 - pan Kurka informoval o připravovaném společném plese obce a sportovců 13.1.2024
 - paní Fialová sdělila, že tři nádoby na tříděný odpad u ZŠ byly dočasně přesunuty ke sběrnému místu „U Kotásků“. Na žádost vedení školy a rodičů byly u ZŠ umístěny stojany na kola.
 - pan Hubáček se dotázal na odkup pozemků pod chodníkem k nádražím – starosta sdělil, že je třeba dokončit kolaudaci a následně se pozemky budou moci vykupovat.

Na závěr starosta poděkoval všem občanům i zastupitelům za účast a ukončil zastupitelstvo obce v 20:21 hodin.

Seznam příloh:

	strana v zápise:
1. prezenční listina	1
2. zveřejněný program ZO	1
3. rozpočtová opatření č. 7, 8 a 9/2023	2
4. rozpočtová opatření č. 10/2023	2

V Mikulčicích 24.10.2023

Ing. Bc Josef Dvořáček
starosta obce

.....

Ověřovatelé zápisu:
JUDr. Jaromír Josef

.....

Ing. Petr Marada

.....

VÝSLEDKY PROJEDNÁVÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Zastupitelstvo bere na vědomí:

1. rozpočtové opatření č. 7, 8, a 9/2023

USNESENÍ

z 6. zasedání Zastupitelstva obce Mikulčice konaného 24. 10. 2023

Zastupitelstvo:

hlasování:/pro, proti, zdržel se/

1. schvaluje Jaromíra Josefa a Petra Maradu za ověřovatele dnešního zápisu. /10,0,2/
2. schvaluje program dnešního zasedání. /12,0,0/
3. schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2023 na straně příjmů ve výši 11 790 000 Kč, na straně výdajů 1 995 000 Kč a financování ve výši – 9 795 000 Kč. /12,0,0/
4. schvaluje částku 250 300 Kč jako příspěvek na spolufinancování sociálních služeb v ORP Hodonín na rok 2024. /10,0,2/
5. schvaluje přijetí dotace od SFŽP ve výši 9 728 959,54 Kč na akci Oprava tornádem poškozené úpravny vody v Mikulčicích. /12,0,0/
6. schvaluje prodej části pozemku 573, dle GP 1363-77/2021 pozemek označen jako p. č. 573/2 o výměře 22 m², zastavěná plocha, garáž v k.ú. Mikulčice, [redacted] za cenu 350 Kč/m² + platná sazba DPH. Pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady spojené s vypracováním kupní smlouvy a poplatek za návrh na vklad hradí kupující. /12,0,0/
7. schvaluje prodej části pozemku 731 o výměře 2 m², dle GP 1580-133/2023 pozemek označen díl a) o výměře 2 m², [redacted] za cenu 350 Kč/m² + platná sazba DPH. Pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady spojené s vypracováním kupní smlouvy a poplatek za návrh na vklad hradí kupující. /10,0,2/
8. schvaluje vstup obce Mikulčice do Sdružení místních samospráv České republiky a to od 1.1.2024. /12,0,0/
9. souhlasí se zrušením hospodářské činnosti (vodné, stočné) obce ke dni 31.12.2023. Od 1.1.2024 bude součástí hlavní činnosti obce. /12,0,0/

Ing. Bc Josef Dvořáček
starosta obce

.....

Ověřovatelé zápisu:
JUDr. Jaromír Josef

.....

Ing. Petr Marada

.....